

5 Slaapkamer Villa Te koop in Arboleas

445.000€



Referentie: VIP 8225 – Vraagprijs: € 445.000

Villa Nueva Vida is een spectaculaire vrijstaande woning gelegen in de geliefde wijk Los García, in Arboleas, Almería. Deze vrijstaande woning valt op door zijn ruimtelijkheid en veelzijdigheid en biedt een hoofdhuis en een volledig onafhankelijk gastenverblijf met badkamer. Het perceel van 897 m² is ontworpen voor maximaal genot en weinig onderhoud, met de volgende belangrijkste kenmerken:

Flexibele indeling: Beschikt over 3 of 4 slaapkamers in het hoofdhuis en een onafhankelijk verblijf dat ideaal is voor gasten of verhuur.

Premium buitenruimte: Voorzien van een verwarmd zwembad van 10x5 meter en een buitenbar met zomerkeuken.

Energie-efficiëntie: Uitgerust met een modern systeem van 22 zonnepanelen dat de stroomvoorziening van het elektriciteitsnet aanvult.

Gerenoveerd interieur: Woonkamer met pelletkachel, airconditioning en een vernieuwde woonkeuken met granieten afwerking.

Wonen in Arboleas biedt een perfecte balans tussen de rust van een traditionele Andalusische omgeving en het gemak van alle essentiële voorzieningen binnen handbereik. Het is een gastvrije en zeer gevestigde gemeenschap met een medisch centrum, banken, winkels en een uitstekend gastronomisch aanbod in de lokale bars en restaurants. Bovendien is de locatie strategisch: het ligt op slechts enkele minuten van de belangrijkste winkelsteden in de omgeving, op slechts 30 minutes van de beste stranden van de kust van Almería en heeft uitstekende snelwegverbindingen naar de nabijgelegen luchthavens.

- Videotour beschikbaar
- 266m² bouwgrrootte
- Car Port
- Air Conditioning

- 5 Slaapkamers
- 897m² Perceelgrootte
- BBQ
- Underground Parking

- 3 Badkamers
- Zwembad
- Lift Access
- Community garden