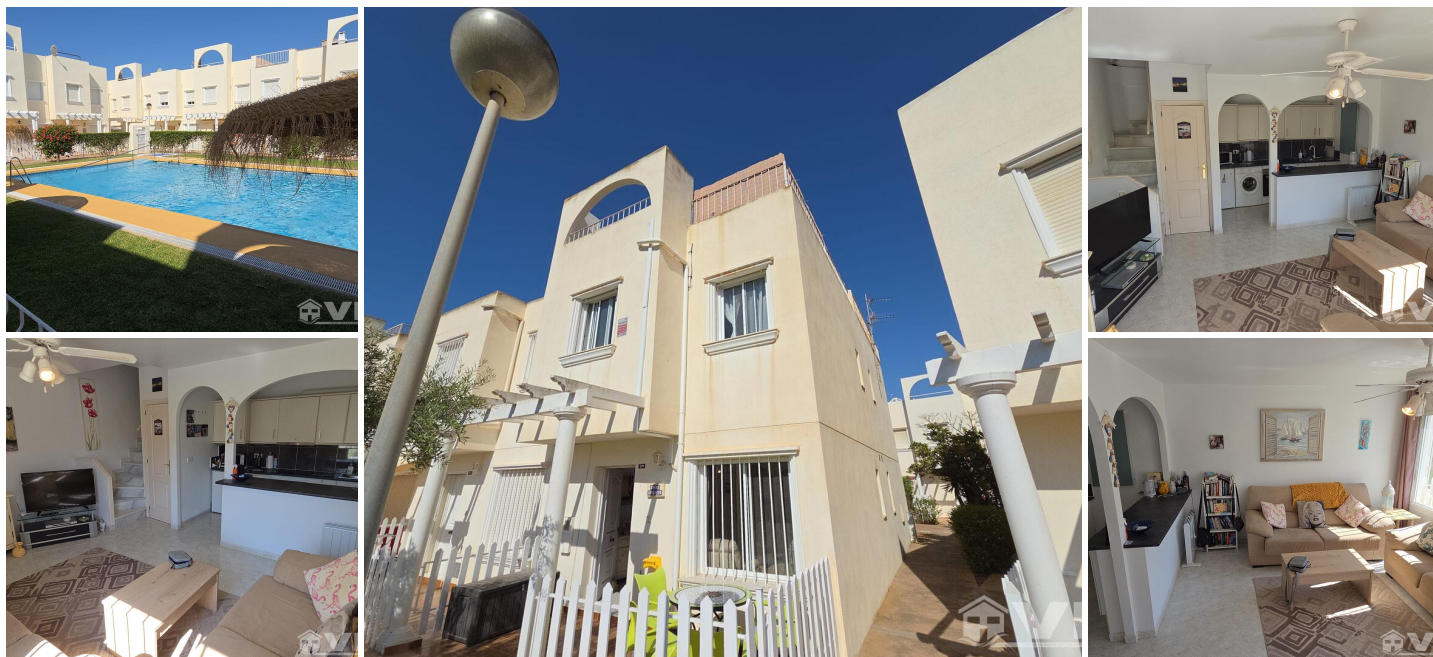


2 Slaapkamer Gezinswoning Te koop in Vera Playa

165.000€



VIP8219: Townhouse te koop in Vera Playa, Almería

Urbanisatie Residentieel Fuentemar

2 gemeenschappelijke zwembaden

Privé dakterras met solarium en patio

Meubilering bespreekbaar

Lage servicekosten: € 100 per kwartaal

Afgesloten toegang en aangelegde tuinen

Locatie aan de grens met Garrucha

10 minuten lopen naar het strand

Overzicht van de woning

VIP Almería presenteert met trots dit charmante townhouse met twee slaapkamers, gelegen in het zeer populaire en prachtig onderhouden complex Residentieel Fuentemar. Gelegen direct aan de gewilde grens waar Vera Playa naadloos overgaat in het levendige havenstadje Garrucha, biedt deze woning de perfecte combinatie van een ontspannen kustleven met directe toegang tot alle voorzieningen het hele jaar door.

Met een comfortabele woonoppervlakte van 70 m² heeft de woning een lichte en uitnodigende indeling. De begane grond biedt toegang tot een ruime woon- en eetkamer die overgaat in een volledig ingerichte keuken, aangevuld met een praktische berging die kan worden omgebouwd tot gastentoilet. Op de bovenverdieping vindt u twee goed geproportioneerde slaapkamers en een gezinsbadkamer. De woning wordt aangeboden inclusief meubilair (onderhandelbaar), wat een soepele overgang voor de volgende eigenaar mogelijk maakt.

De mogelijkheden om buiten te leven zijn fantastisch. Het absolute hoogtepunt is het privé-solarium op het dak – uw eigen exclusieve plek om te genieten van de zon van Almería, buiten te dineren of te ontspannen met uitzicht over de

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
| • 2 Slaapkamers | • 1 badkamer | • 70m ² bouwgrootte |
| • 55m ² Perceelgrootte | • Zwembad | • ALL REALISTIC OFFERS CONSIDERED |
| • Zwembad | • BBQ | • Orientation East |
| • Lift Access | • Air Conditioning | • Underground Parking |