

3 Slaapkamer Villa Te koop in Mojácar

385.000€



Luxe villa met 3 slaapkamers in El Palmeral – Uitzicht op de kust & comfortabel wonen

Locatie: El Palmeral, kust van Almería / Murcia, Spanje

Type woning: Condo villa (vrijstaande finca)

Oppervlakte: 139,85 m² bebouwd | 214,98 m² ommuurd perceel

Specificaties: 3 slaapkamers, 2 badkamers, gedeelde garage van 35 m², mogelijkheid tot het toevoegen van een solarium van 100 m²

Overzicht van de woning

Ontdek de perfecte combinatie van privacy, ruimte en het gemak van de kust in deze vrijstaande villa, gelegen in de zeer gewilde, luxe wijk El Palmeral. Oorspronkelijk één grote villa, is dit pand wettelijk opgesplitst in twee onafhankelijke finca's, waardoor een exclusieve woning op de bovenverdieping ontstaat, volledig ontworpen voor comfortabel wonen.

Volledig ommuurd en afgesloten, is dit veilige perceel ideaal voor huisdierbezitters en kopers die op zoek zijn naar een privéparadijs zonder inkijk.

De leefruimtes

Betreed via de beveiligde ingang aan de straatkant en de privé-oprit een uitnodigende, ruime ontvangsthall van 12 m².

- Woon- en eetkamer (35,49 m²): Een enorme, lichte open woonkamer met grote ramen die direct uitzicht bieden op de fraai aangelegde terrassen en tuinen.
- De luxe keuken (21,40 m²): Een prachtig ontworpen houten keuken, gebouwd om de opbergruimte te maximaliseren. De keuken is voorzien van indrukwekkende glazen architectonische ramen die een prachtig uitzicht op de omgeving bieden en komt direct uit op het terras op het zuiden voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten

- **Videotour beschikbaar**
- **133m² bouwgrootte**
- **2nd Floor**
- **Air Conditioning**
- **3 Slaapkamers**
- **215m² Perceelgrootte**
- **Orientation East**
- **Electric Gates**
- **2 Badkamers**
- **Near a Beach**
- **Licence of 1st Occupation**
- **Community garden**