

3 Slaapkamer Gezinswoning Te koop in Garrucha

265.500€



Urbanisatie La Solana del Mar, Garrucha.

Deze woning is gelegen in de wijk Las Marinas in Garrucha, een toplocatie die bekend staat om de perfecte balans tussen rust en directe toegang tot essentiële voorzieningen.

Uitzicht & Indeling: De combinatie van uitzicht op het zwembad en gedeeltelijk uitzicht op zee is een van de grootste pluspunten van het La Solana-complex. De indeling met 3 slaapkamers en 2 badkamers is ideaal voor permanent wonen of voor verhuur aan grote groepen vakantiegangers.

Voorzieningen: De urbanisatie staat bekend als "een van de beste projecten" in de omgeving en biedt goed onderhouden tuinen en meerdere zwembaden.

Gemak: Gelegen op slechts 300 meter van het strand en de Paseo del Malecón, biedt het een "autovrije" levensstijl zodra uw auto geparkeerd staat in de ondergrondse garage.

Omgeving & Voorzieningen

Garrucha is een traditioneel vissersdorp dat is uitgegroeid tot een levendige kustplaats. Woningen in deze specifieke woonwijk profiteren van de ligging op slechts 5 minuten loopafstand van:

Vrije tijd: De voetgangerspromenade (Malecón), fietspaden en de jachthaven.

Basisvoorzieningen: Supermarkten (zoals Lidl of Mercadona), apotheken en een lokaal medisch centrum.

Eten en drinken: Toegang tot beroemde lokale visrestaurants die bekend staan om de "Gambas Rojas de Garrucha".

Wie we zijn

Oppericht in 2005. VIP Almeria is een erkend makelaar in Spanje en gekwalificeerd door ANAI – Asociación Nacional de Agentes Inmobiliarios. De titel API wordt toegekend door het Ministerie van Openbare Werken, Transport en Milieu - VIP Almeria API-registratienummer: 01103. We zijn geassocieerd lid van G.I.P.E Gestores Inmobiliarios Profesionales Europeos met associatienummer 3651 en tevens gekozen tot lid van de adviesraad van de AIPP

- 3 Slaapkamers
- 75m² Perceelgrootte
- Air Conditioning
- Fibre Optics
- 2 Badkamers
- Zwembad
- Underground Parking
- Fireplace / Woodburner
- 121m² bouwgrootte
- ALL REALISTIC OFFERS CONSIDERED
- Closed Garage
- Private Terrace(s)