

4 Slaapkamer Villa Te koop in Mojácar

445.000€



Halfvrijstaande woning met vier slaapkamers aan het strand. Dit is een unieke woning aan de eerste lijn, volledig gerenoveerd en als nieuw, met een geweldige buitenruimte om in alle privacy van het strand en de zee te genieten: Deze halfvrijstaande woning van 120 m² is perfect voor mensen met beperkte mobiliteit dankzij de prachtige indeling. De woning heeft 2 tweepersoonsslaapkamers van 10,9 m² en 11,5 m², elk met inbouwkasten, en een familiebadkamer op de begane grond met centrale airconditioning. Boven leidt een lichte hal met openslaande deuren naar het terras van 23,50 m², met een wenteltrap naar het solarium van 38,6 m². Hier heeft u een spectaculair uitzicht op de kustlijn en het strand.

De hoofdslaapkamer heeft een prachtig uitzicht op zee en is royaal van formaat, 15,35 m². De familiebadkamer heeft natuurlijk licht en is onlangs gerenoveerd. De gastenslaapkamer met tweepersoonsbed heeft toegang tot het terras aan de achterzijde en is 8,65 m² groot. Deze woning in Andalusische stijl is klaar voor een moderne, volledig ingerichte keuken van 13,8 m² met openslaande deuren naar de privétuin van 88,5 m².

De woonkamer is licht en ruim met centrale airconditioning en is 21,5 m² groot.

Er zijn geen gemeenschapskosten en de woning is te koop op eigen naam. Parkeren is mogelijk aan de achterzijde via een poort die gedeeld wordt met 3 woningen.

Gelegen in de wijk Rio Abajo van Mojácar Playa, aan de strandzijde van de belangrijkste kustweg, met directe toegang vanuit de privétuin tot het strand. Het ligt op minder dan 200 meter van vele lokale bars en restaurants.

De locatie is geweldig met een groen gebied naast de woning. Deze "zona verde" is eigendom van het gemeentehuis en is niet bestemd voor bebouwing. De woning bevindt zich op een fantastische locatie en is als een nieuwbouwwoning. De keuken is naar eigen wens in te richten. Het is een ideale vakantiewoning of een woning voor een vaste aanstelling, genietend van een prachtig uitzicht over de aangelegde tuinen tot aan het strand.

Aan het strand van Mojácar (zone Rio Abajo) vindt u een ruime keuze aan restaurants, bars en winkels op loopafstand.

- Videotour beschikbaar
- 121m² bouwgrootte
- Near a Golf Course
- Mojácar Pueblo Views

- 4 Slaapkamers
- 114m² Perceelgrootte
- Orientation East
- Underground Parking

- 2 Badkamers
- BBQ
- Lift Access
- Awnings