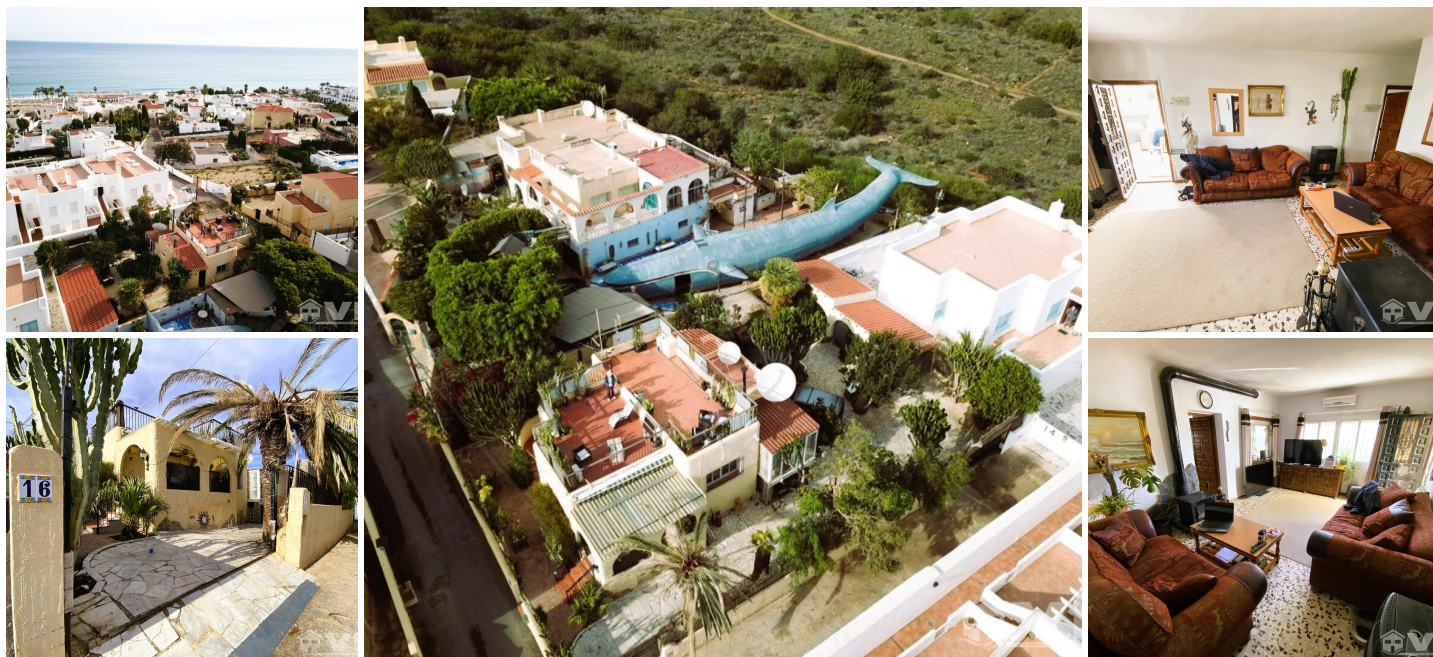


3 Slaapkamer Villa Te koop in Mojácar

349.500€



Dit is een fantastische villa op een toplocatie. Het ligt dicht bij alle voorzieningen en diensten. Gelegen naast de Campo, maar toch op 3 minuten lopen van het strand in Calle Alberti, in het El Cantal-gebied van Mojácar. Het huis bestaat uit drie slaapkamers en een familiebadkamer en is verdeeld over één verdieping voor lateraal wonen, maar is toegankelijk via een paar treden. Het royale perceel van 447 m2 heeft 112 m2 woonoppervlak met een dubbele garage en terrastuinen, met citrus, gevestigde bougainvillea's en een grote selectie palmbomen. Er is voldoende ruimte om indien nodig een privézwembad te installeren. Het pand heeft twee op afstand bedienbare ingangen, één direct naar het dubbele garagegebied en een voetgangersingang voor de villa. Op het zuidoosten is er een overdekt terras dat leidt naar de royale woonkamer met houtkachel. De keuken in kombuisstijl is volledig uitgerust, met uitstekende aanrechtruimte, het is licht met toegang tot de tuinen aan de ene kant en aan de andere kant een zwevende serre die momenteel wordt gebruikt als kantoor/eetkamer. Het pand heeft overal airconditioningunits met een gang die toegang biedt tot de tweepersoonsslaapkamer, een kleinere eenpersoonsslaapkamer, een complete familiebadkamer en de hoofdslaapkamer met inbouwkasten. Er is uitzicht op zee vanuit de oostelijke ramen. Voor de hele dag zonneschijn biedt het dakterras zowel uitzicht op zee als op het natuurpark. Het huis is privé en overal afgesloten, dus ideaal voor huisdieren of kinderen. Het voordeel van de grote garage die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een zelfstandige unit met 1 slaapkamer, draagt bij aan het vergroten van het potentieel. De villa heeft de hele dag zon op de terrassen, dus ideaal voor gebruik in de zomer en winter. Het heeft veel extra's, zoals verbeterde ramen. Dit is een mooi voorbeeld van een "Forever home". Het pand ligt op een uitstekende locatie aan het strand van Mojácar met gemakkelijke toegang tot het strand, lokale winkels en veel goede restaurants.

- Videotour beschikbaar
- 112m² bouwgrootte
- Off Street Parking
- Orientation East
- 3 Slaapkamers
- 465m² Perceelgrootte
- Near a Beach
- Lift Access
- 1 badkamer
- Zwembad
- Low Community Fees
- Air Conditioning