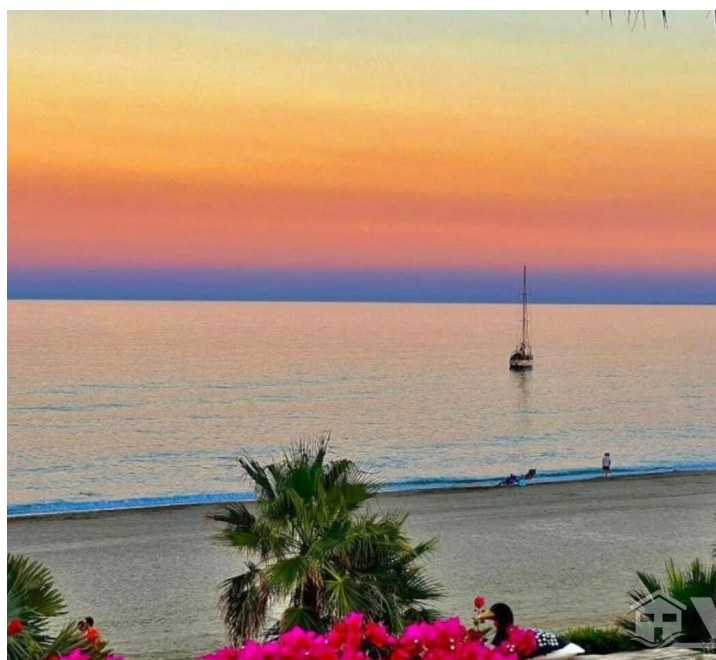


5 Slaapkamer Villa Te koop in Vera Playa

1.095.000€



Welkom bij Tiki Kokomo, een unieke villa aan het strand. Exclusief voor VIP Almeria.

Loop vanuit uw tuin rechtstreeks naar het familiestrand van Playa Marques, dat nooit overvol raakt.

Bezichtigingen vinden plaats op voorhand, aangezien deze woning een uitzonderlijk verhuurbedrijf heeft, waardoor gasten niet gestoord zullen worden tijdens hun luxe vakantie.

Deze woning is privé en de tuinen worden niet over het hoofd gezien met veel uitzonderlijke op maat gemaakte kenmerken. Bestaande uit 4 + tweepersoonsslaapkamers, 4 badkamers en kan niet worden herhaald.

De bebouwde oppervlakte bedraagt 193,85 m², met echter een bonusuitbreiding van een zelfstandig studio-appartement op het dak met uitzicht op de zee en de tuinen. Elk niveau heeft open en overdekte terrassen met zitjes waar u heerlijk kunt genieten van de gevestigde en gebeeldhouwde blauweregen die seizoensgebonden grote pluimen met prachtige bloeiende lentebloemen en kunstwerken produceert. Geniet van de zon of geniet 's avonds van de sfeer, versterkt door verlichting, terwijl u luistert naar de golven van de Middellandse Zee.

Bestaande uit 3 woonniveaus.

- Op de begane grond een open woon-/eetkamer die uitkomt op een overdekt terras. Volledig uitgeruste en ingerichte keuken, slaapkamer met tweepersoonsbed – geschikt voor drie eenpersoonsbedden, familiebadkamer.
- De eerste verdieping bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, beide met eigen douche en ingebouwde kasten. Vanuit de hoofdslaapkamer heeft u directe toegang tot een groot privé balkon met ligbedden in de schaduw, een externe tafel en stoelen onder een rieten parasol, die schaduw biedt terwijl u uitkijkt over het strand - ideaal voor een siësta in de open lucht.
- Het solarium is omsloten waardoor een loft ontstaat, bestaande uit een onafhankelijke, zelfstandige studio met een ingerichte keuken/lounge, een eigen terras, een doucheruimte en toegang via een buitentrap vanaf de begane grond. Dit wordt gebruikt als accommodatie voor personeel zonder toelating wanneer de gasten dit nodig hebben

• Videotour beschikbaar

- 193m² bouwgrrootte
- Car Port
- Orientation East

• 5 Slaapkamers

- 628m² Perceelgrootte
- BBQ
- Lift Access

• 4 Badkamers

- Zwembad
- Near a Golf Course
- Air Conditioning