

## 4 Slaapkamer Landhuis Te koop in Turre

395.000€



Welkom bij Cortijo Colorado, een prachtig karakteristiek pand. Vanaf het moment dat u de privé-oprit naar dit prachtige vrijstaande huis betreedt, biedt het u de wow-factor, zittend op een verhoogde positie met uitzicht op Cortijo Grande in Turre.

Dit is een opvallende positie en biedt 309 m2 bebouwing op een privéperceel van 4000 m2.

Bestaande uit 4 slaapkamers en 4 badkamers met 2 lounges, dit is een spectaculair huis in kwaliteit en locatie. Vanuit de hoofdounge openen dubbele openslaande deuren naar een prachtig zonnig terras aan de voorzijde dat een schitterende ruimte biedt voor entertainment, ligbedden, tafel en stoelen met een prachtig uitzicht over de vallei van Cortijo Grande en de bergen van Cabrera.

Een van de meest aantrekkelijke villa's in Cortijo Grande, een karaktervolle villa met een hoge specificatie van de inrichting en toch een authentiek Andalusisch gevoel.

Er is een bar-restaurant op korte loopafstand van de villa met andere restaurants op een paar minuten rijden en op minder dan 10 minuten rijden van het dorp Turre met zijn supermarkten, diverse bars en restaurants, met het strand van Mojacar op slechts 15 minuten rijden.

Vanaf oktober 2023 heeft dit pand veel upgrades ondergaan om ervoor te zorgen dat het nog vele jaren een gemakkelijk te onderhouden pand is.

Wie we zijn

Opgericht in 2005. VIP Almeria is een erkend makelaar in Spanje en gekwalificeerd door ANAI – Asociación Nacional de Agentes Inmobiliarios. De titel API wordt toegekend door het Ministerie van Openbare Werken, Transport en Milieu - VIP Almeria API-registratienummer: 01103. We zijn geassocieerd lid van G.I.P.E Gestores Inmobiliarios Profesionales Europeos met associatienummer 3651 en tevens gekozen tot lid van de adviesraad van de AIPP.

We zijn gekwalificeerd, gelicentieerd, gereguleerd en ingeschreven in het "Registro Mercantile de Almeria" C.I.P.S.

- **Videotour beschikbaar**
- **310m<sup>2</sup> bouwgrrootte**
- **Car Port**
- **Lift Access**
- **4 Slaapkamers**
- **4.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte**
- **Communal Parking**
- **Air Conditioning**
- **4 Badkamers**
- **Zwembad**
- **Orientation East**
- **Awnings**