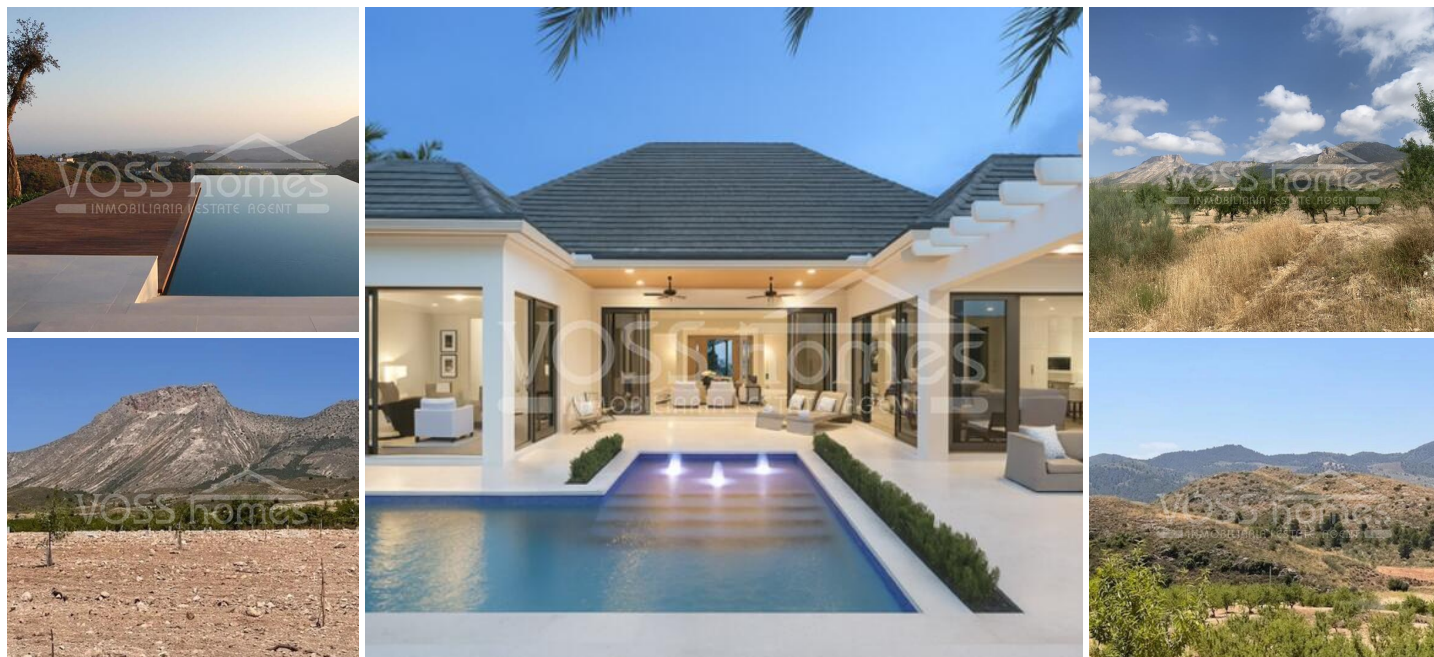


4 Slaapkamer Villa Te koop in Velez-Rubio

449.000€



Een perceel rustiek land, compleet met een volledig bouwproject en geldige bouwvergunningen van het gemeentehuis van Lorca voor de bouw van een gelijkvloerse woning van 194 m², met 4 slaapkamers en 4 badkamers, een privé infinity zwembad (10x5 m²), PLUS een vrijstaande buitenkeuken (22 m²) en een bijgebouw (40 m²), plus een aparte carport van hout met parkeergelegenheid voor 2 auto's. Dit alles op een perceel van iets minder dan 30.000 m² met veel amandelbomen.

Op slechts 6 minuten rijden van het stadje Vélez Rubio en op 55 minuten rijden van de kust.

Het uitzicht rondom de villa is spectaculair en de ligging van het infinity zwembad is ontworpen om het landschap optimaal te benutten.

De geschatte bouwtijd is 18 tot 24 maanden. Dit geldt voor de daadwerkelijke bouw, aangezien de projecten, vergunningen en vergunningen al zijn verkregen. Dit bespaart vele maanden aan aanvragen, kosten en het wachten op documentatie.

De aankoop prijs is inclusief de grond en alle projecten, inclusief de bouw van de villa, plannen voor afvalverwerking, water- en elektriciteitsaansluitingen en de toegangsweg.

Dit is een geweldige kans om eigenaar te worden van een hoogwaardige luxe villa en de bouw van begin tot eind te volgen. U hoeft alleen nog maar uw persoonlijke afwerking te kiezen voor de keuken, badkamers, vloeren, verf en verlichting.

- 4 Slaapkamers
- 29.000m² Perceelgrootte
- 4 Badkamers
- Zwembad
- 260m² bouw grootte