

3 Slaapkamer Villa Te koop in Huercal-Overa

269.950€



GERESERVEERD 2025 & EXCLUSIEF BIJ VOSS HOMES - VH2626 VILLA ANA MARGARITA - Een indrukwekkende, ruime villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers op een zeer royaal ommuurd en afgesloten perceel van 776 m² met een zwembad van 8 x 4 meter, een ontspannings- en entertainmentgedeelte met een omheining in Florida-stijl, een carport, een zonnedak en airconditioning in het populaire dorp Urcal. Op loopafstand van 3 bars/restaurants, een school en een medisch centrum.

10 minuten rijden naar het stadje Huércal-Overa met talloze winkels, grote supermarkten, restaurants, sport- en recreatiefaciliteiten, parken, pleinen, historische gebouwen en twee keer per week een straatmarkt (maandag- en donderdagochtend). 35 minuten rijden naar de kust bij San Juan de Los Terreros, Garrucha en Mojácar.

Villa Ana Margarita ligt aan de rand van een kleine, rustige villawijk met asfaltwegen en straatverlichting. Binnenkort volgt een video met een rondleiding. De meubels zijn ook te koop.

De woning is te betreden via een metalen schuifpoort die toegang geeft tot de oprit voor 3 grote auto's. Er is een carport voor één auto, een houthok en er is voldoende veilige parkeergelegenheid direct voor de deur.

Aan de voorzijde van de villa bevindt zich een overdekte veranda met horren, een ideale plek om binnen en buiten te ontspannen. Via de dubbele voordeuren komt u in de ruime open woon- en eetkamer met houtkachel, plafondventilator en airconditioning. Een boog leidt naar de grote keuken/eetkamer. Er is een bovengemiddeld grote, moderne keuken met veel werkblad en opbergruimte, plafondventilatoren en een ontbijtbar. Deze ruimte is groot genoeg voor een eettafel.

- Videotour beschikbaar
- 131m² bouwgrootte

- 3 Slaapkamers
- 776m² Perceelgrootte

- 2 Badkamers
- Zwembad