

3 Slaapkamer Landhuis Te koop in Huercal-Overa

49.950€



NIEUW & EXCLUSIEF BIJ VOSS HOMES - VH2615 Casa Abelia is een fantastische woning als u op zoek bent naar iets om te renoveren en er uw eigen stempel op te drukken. Gelegen in het pittoreske dorpje La Hoya, Huércal-Overa.

Op slechts 5 minuten rijden vindt u het dorp Santa Maria, waar u de dichtstbijzijnde bar/restaurant, winkel, artsen, apotheken en school vindt. De snelweg A7 en de hoofdstad Huércal-Overa met talloze winkels, supermarkten, restaurants, sport- en recreatiefaciliteiten, historische gebouwen, een tweewekelijkse straatmarkt (maandag en donderdag) en een ziekenhuis, liggen op 10 minuten rijden. De stranden van San Juan de Los Terreros of Mojácar liggen op 40 tot 45 minuten rijden.

Casa Abelia is momenteel bewoonbaar, maar zou baat hebben bij een renovatie en is momenteel als volgt ingedeeld: U komt binnen in een ruime hal met rechts een tweepersoonsslaapkamer. Recht voor u vindt u de eetkamer/keuken met open haard. Vanuit hier heeft u links nog een kamer met badkamer en rechts toegang tot de zijkant van de woning. Er is ook een afgesloten binnenplaats met twee waterreservoirs.

Vanuit de hal vindt u links de trap naar de twee grote kamers erboven. Deze kunnen eventueel worden omgebouwd tot hoofdslaapkamers of worden gesplitst voor meer slaapkamers.

Er is een geasfalteerde weg, afgezien van de laatste 50 meter waar u een Rambla moet oversteken.

Er is elektriciteit aanwezig. Aansluiting op het waterleidingnet is mogelijk, maar momenteel beschikken de eigenaren over twee grote waterreservoirs en een watervomp. Internet kan eenvoudig worden aangesloten.

- 3 Slaapkamers
- 1 badkamer
- 167m² bouwgrootte
- 3.126m² Perceelgrootte