

2 Slaapkamer Villa Te koop in Huercal-Overa

159.950€



NIEUW & EXCLUSIEF BIJ VOSS HOMES - VH2599 VILLA FLORA is een villa met 2 slaapkamers, 2 badkamers en een woonoppervlakte van 107 m² op een ommuurd en omheind perceel van 402 m² met uitzicht op het platteland aan de rand van het populaire dorp Urcal. Op loopafstand van 3 bars/restaurants, een school en een medisch centrum.

10 minuten rijden naar het stadje Huércal-Overa met talloze winkels, grote supermarkten, restaurants, sport- en recreatiefaciliteiten, parken, pleinen, historische gebouwen en tweewekelijkse straatmarkten (maandag- en donderdagochtend). 35 minuten rijden naar de kust bij San Juan de Los Terreros, Garrucha en Mojácar.

Villa Flora maakt deel uit van een kleine, rustige villawijk met geasfalteerde wegen en straatverlichting. Het is een zeer mooi gepresenteerde woning met aan de voorzijde een overdekte veranda met een voordeur die u naar de open woon- en eetkamer leidt met een houtkachel, plafondventilator en een deur naar de achtertuin. Er is een ruime keuken met veel opbergruimte en werkblad.

Een doorgang leidt naar twee tweepersoonsslaapkamers en de familiebadkamer. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer met douche. Er is ook een kleine berging die, hoewel niet groot genoeg voor een derde slaapkamer, kan worden gebruikt als studeerkamer, zodat u uw computer, printer, boeken en papierwerk, enz. niet in de slaapkamers of woonkamer hoeft te plaatsen. Beide slaapkamers zijn voorzien van plafondventilatoren.

Villa Flora ligt op het zuiden en de tuin is een echt "leeg canvas". De grindvloer is onderhoudsarm en u kunt er uw eigen draai aan geven. Er is bovendien ruimte voor een zwembad indien gewenst. Deze woning bevindt zich op stedelijk terrein. Naar onze mening is het mogelijk om onder het gemeentehuis van Huercal-Overa een vergunning

- 2 Slaapkamers
- 2 Badkamers
- 107m² bouwgrootte
- 402m² Perceelgrootte