

2 Slaapkamer Tweezijdig Te koop in La Alfoquia

95.000€



NIEUW & EXCLUSIEF VOOR VOSS HOMES - Onberispelijk 2 bed, 1.5 bad, 2 verdiepingen, recentelijk gedecoreerd binnen en buiten, terrashuis / duplex, met oprit / tuin aan de voorkant plus onderhoudsarme achtertuin met dompelbad en het gebruik van twee grote gemeenschappelijke zwembaden en tuinen. Op loopafstand van het dorp La Alfoquia met winkels, restaurants, cafés, banken, artsen, dierenartsen, bowlingbaan, wandelvoetbalveld etc.

Als u geen antwoord op uw e-mail krijgt, controleer dan uw spam- / ongewenste e-mailbestand.

De steden Zurgena en Arboleas zijn in 5 minuten rijden te bereiken. De snelweg A7 ligt op minder dan 10 minuten rijden en de grote marktstad Huerca-Overa ligt op ongeveer 12 minuten rijden. De kust bij Vera, Garrucha en Mojacar liggen op ongeveer 25 tot 30 minuten rijden.

Casa Amapola is onderdeel van een gevestigde, goed onderhouden ontwikkeling en zou een zeer huiselijke, onderhoudsarme hoofdwoning of "lock up and leave" vakantiehuis zijn. Tarieven (IBI) zijn € 240 per jaar plus afvalinzameling van € 205 per jaar. Het pand heeft een groot potentieel voor lange termijn verhuur € 450 per maand plus rekeningen is haalbaar. Het meubilair is ook te koop. De gemeenschapskosten bedragen ongeveer 400 euro per jaar.

Het pand heeft toegang tot twee grote zwembaden van ongeveer 17m x 7m en 13m x 6m die zich in een omheinde en afgesloten gemeenschappelijke tuin bevinden met een verscheidenheid aan citrusbomen en palmbomen enz. Elk pand heeft een hek aan de achterkant en een afsluitbare poort, dus veiliger voor kinderen. Het andere zwembad ligt ongeveer 100m verderop in een apart deel van de ontwikkeling. Beide zijn zeer goed onderhouden en zijn alleen

- Videotour beschikbaar
- 85m² bouwgruote
- 2 Slaapkamers
- 98m² Perceelgruote
- 2 Badkamers
- Zwembad