

3 Slaapkamer Tweezijdig Te koop in La Alfoquia

117.950€



GERESERVEERD/VERKOOP OVEREENGEKOMEN 2025 & EXCLUSIEF VOOR VOSS HOMES – Ein großzügiges, zweistöckiges Doppelhaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, voll möbliert, mit privatem, gepflegtem Garten/Außenbereich (EG-Größe 120 m²), Klimaanlage (warm/kalt) und Nutzung von zwei großen Gemeinschaftspools und Gärten. Das Dorf La Alfoquia verfügt über Geschäfte, Restaurants, Banken, Ärzte, Tierärzte, Bowlingbahnen und vieles mehr.

Die Städte Zurgena und Arboleas sind weniger als 5 Autominuten entfernt. Die Autobahn A7 ist weniger als 10 Autominuten entfernt und die große Marktstadt Huerca-Overa ist weniger als 15 Minuten entfernt. Die Küstenregionen Vera, Garrucha und Mojácar sind etwa 25 bis 30 Autominuten entfernt.

Das Anwesen liegt oberhalb zweier großer Swimmingpools (ca. 17 x 7 m und 13 x 6 m) in einem uneinsehbaren Gemeinschaftsgarten mit verschiedenen Orangenbäumen, Palmen etc. Jedes Fundament verfügt über eine Rückwand und ein abnehmbares Tor, was für mehr Sicherheit für Kinder sorgt. Der andere Pool befindet sich etwa 100 m entfernt in einem separaten Teil der Anlage. Beide sind Unikate und wurden durch einen unsichtbaren Turm ersetzt, wobei die Originalteile der Fundamentstücke sehr sorgfältig vorbereitet und für die Bemalung übersichtlich in der Installation platziert wurden. Die Polen sind in der Regel von Ostern bis Oktober geöffnet.

Dieses Objekt ist sehr beliebt bei Menschen, die zunächst eine erholsame Ferienvilla mit eigenem Garten und Pool kaufen wollten, aber erkannten, dass sie ihr Ferienhaus nicht unberührt lassen oder den Pool reinigen müssen.

Die Gärten aller Objekte sind privat gepflegt und mit einem Tor versehen. Die Zufahrt zum Grundriss erfolgt auf der

- 3 Slaapkamers
- 2 Badkamers
- 105m² bouwgrootte
- 120m² Perceelgrootte
- Zwembad