

## 3 Slaapkamer Villa Te koop in Zurgena

219.950€



GERESERVEERD 2024 & NIEUW & EXCLUSIEF VOOR VOSS HOMES

Een prachtig gepresenteerde, onlangs gemoderniseerde en ingerichte villa met 3 slaapkamers, 2 badkamers, een verwarmd zwembad van 8 x 3,6 m, zonne-energie en elektriciteit, een zonedak, een carport en een prachtig uitzicht op een aangelegde tuin van 499 m2 te koop in het Los Llanos del Peral-gebied van Zurgena. 3 minuten rijden naar een populair restaurant/bar. 8 minuten rijden naar de dorpen La Alfoquia & Zurgena.

12 minuten rijden naar Huerca-Overa & Arboleas en 30 tot 40 minuten rijden naar de kust bij Garrucha, Vera & Mojacar. Een deel van het meubilair is ook te koop indien gewenst.

Binnenkort volgt er een video met een rondleiding. Laat het ons in de tussentijd weten als u een persoonlijke videotour via WhatsApp wilt..

Villa Blanca maakt deel uit van een kleine, rustige verzameling van vergelijkbaar goed onderhouden villa's in het Los Llanos del Peral-gebied van Zurgena.

De ingang van het pand is via een voetgangerspoort en/of een elektrisch openende dubbele poort naar de grindoprit met carport. Een rij bomen scheidt de ingang van de tuin en het zwembad. Omdat het pand zonne- en netstroom heeft, hoeft u zich geen zorgen te maken over de kosten van het verwarmen van het zwembad. De tuin leidt vervolgens naar de zijkant en achterkant van het pand, waar zich nog meer onderhoudsarme tuinen bevinden met aantrekkelijke stenen tegels, kunstoras en citroen- en sinaasappelbomen. Een huiltentruimte met herengruimte onder de

- 3 Slaapkamers
- 2 Badkamers
- 117m<sup>2</sup> bouwgrootte
- 499m<sup>2</sup> Perceelgrootte
- Zwembad