

3 Slaapkamer Villa Te koop in Huerca-Overa

229.950€



GERESERVEERD 2025 & EXCLUSIEF VOOR VOSS HOMES -

Een prachtig gepresenteerde, ruime, recentelijk ingerichte en gemoderniseerde villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers van ca. 130m² met H&C airco, grote buitenruimte in Florida-stijl, 8m x 4m zoutwaterzwembad met uitschuifbaar deksel om u om te zwemmen in de koudere maanden. Op een ommuurde en omheinde tuin van 688m² met uitzicht op het platteland. 3 minuten rijden naar voorzieningen, 8 minuten rijden naar de stad Huerca-Overa en 35 minuten rijden naar de kust bij San Juan de Los Terreros of Mojacar etc.

Gelegen aan de rand van het gehucht Las Labores en op slechts 3 minuten rijden van het dorp Urcal met 3 cafés / restaurants, medisch centrum en school. Huerca-Overa is een bloeiende en historische Spaanse marktstad (ma en do) met ziekenhuis, talrijke winkels, supermarkten, restaurants, sport- en recreatiefaciliteiten, parken, pleinen, historische gebouwen en kerken enz.

Villa Two Trees heeft toegang voor voetgangers en voertuigen en parkeerterreinen aan zowel de voor- als achterkant van het pand. Aan de voorzijde is een aantrekkelijke stenen oprit met houten carport en twee indrukwekkend verzorgde, volwassen olijfbomen. Hier is ruimte voor 3/4 auto's. Links van de villa leidt een omheind pad naar de achtertuin. Aan de achterzijde van de villa is een grote omheining in Florida-stijl van 60 m² bevestigd, die een fantastisch extra woon-/eet-/entertainmentgedeelte binnen/buiten vormt en direct uitkijkt over de achtertuin en het zwembad. Na het zwembad is er een ommuurd gebied met een tuinhuisje, ruimte voor nog eens 2 auto's en dubbele poorten die uitkomen op de landweg aan de achterzijde van het pand.

- Videotour beschikbaar
- 120m² bouwgrrootte
- 3 Slaapkamers
- 688m² Perceelgrootte
- 2 Badkamers
- Zwembad