

2 Slaapkamer Villa Te koop in Arboleas

189.450€



NIEUWE AANBIEDING VOOR VOSS HOMES - Een liefdevol onderhouden en gepresenteerde villa met 2 slaapkamers en 2 badkamers met grote garage, 8m x 4m zwembad met H&C airco en een prachtig uitzicht op het platteland op een tuin van 611m². Op loopafstand van een bar / restaurant te koop in de wijk Los Colorados in Arboleas. 10 minuten rijden naar het dorp Arboleas met diverse voorzieningen. 20 minuten naar de stad Albox en Huerca-Overa en 45 minuten rijden naar de kust bij Vera, Garrucha en Mojacar.

Behalve dat het een indrukwekkende, ruime villa is van ca. 83m² plus de serre is de extra bonus de garage/werkplaats van ca. 50m² met elektra en een afgesloten oprit met voldoende parkeergelegenheid voor tal van auto's. Er is potentieel om van de garage een extra accommodatie te maken.

Het pand heeft een geasfalteerde weg en toegang tot het pand is via een dubbele poort naar de oprit die naar beneden en rond de garage leidt. Er is ook een voetgangerspoort naar de onderhoudsarme tuin met zwembad en voldoende ruimte om te zonnebaden etc. Aan de achterzijde en zijkanten van de villa bevinden zich nog meer betegelde tuinen en een houten serre net naast de woonkamer, wat een geweldige plek is om te ontspannen en te genieten van het uitzicht. Er is ook een klein tuinhuisje.

Via de voordeur komt u in de ruime woonkamer met super zuinige pelletkachel. H&C airconditioning en 2 plafondventilatoren. Rechts door een boog is de grote keuken met veel werkblad en opbergruimte en groot genoeg voor een eettafel. Aan de andere kant van de woonkamer bevindt zich de houten serre.

Vanuit de woonkamer brengt een haag u naar de slaapkamers en badkamers. De hoofdslaapkamer heeft

- 2 Slaapkamers
- 2 Badkamers
- 135m² bouwgrootte
- 611m² Perceelgrootte
- Zwembad