

3 Slaapkamer Villa Te koop in Huerca-Overa

155.000€



Een villa met 2 slaapkamers en 2 badkamers, twee verdiepingen van 117m² met een eigen zonneterras met een studio-appartement en een grote onderbouw van 93m² op een perceel van ongeveer 500m² in het dorp La Perulera, 10 minuten rijden naar de stad Huerca-Overa.

Wanneer u bij de Villa aankomt, leidt een trap u naar een overdekte veranda en vervolgens naar de voordeur die uitkomt in de woonkamer met ingebouwde opbergkasten.

Rechts van de woonkamer bevindt zich een familiebadkamer met douche, ook een ruime slaapkamer met ingebouwde kasten en vervolgens de hoofdslaapkamer met ingebouwde kasten en een eigen badkamer.

Links van de woonkamer bevindt zich de eetkamer/keuken met een mooie open haard en een bijkeuken en openslaande deuren naar buiten naar een terras met wenteltrap naar nog een groot privé zonneterras. Er is dan een studio-studio-appartement met een eigen badkamer. Ideale accommodatie voor gasten of om te verhuren omdat het een eigen toegang heeft.

Onder het huis bevindt zich een onderbouw van 98 m² die moet worden afgewerkt, deuren moeten worden gemonteerd enz. Het is een geweldige ruimte voor opslag en als garage.

Er is ook de mogelijkheid om het naastgelegen perceel van 1382m² te kopen met een bijgebouw van 119m².

Elektriciteitsnet en water zijn aangesloten. Het pand heeft ook elke 20 dagen 4 uur landbouwwaterrechten. Internet en

- 3 Slaapkamers
- 2 Badkamers
- 200m² bouwgrrootte
- 500m² Perceelgrootte