

Ander Te koop in Purias

430.000€



De bouw van deze prachtige nieuwbouwvilla start in september en biedt een uitstekende kans om een moderne woning te kopen in de rustige omgeving van Purias, met alle voorzieningen en de Middellandse Zee binnen handbereik.

De villa wordt gebouwd op een volledig omheind perceel van 5.000 m² en wordt volledig afgewerkt opgeleverd, klaar om direct te betrekken. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met een inloopkast. De twee overige slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten. Daarnaast zijn er drie volledig uitgeruste badkamers, een ruime en lichte open woon- en eetkamer, een volledig ingerichte moderne keuken en een voorbereidingssysteem voor centrale airconditioning met zowel verwarming als koeling.

Buiten biedt het royale perceel volop ruimte om van het mediterrane klimaat te genieten, met een privézwembad van 4 x 10 meter en voldoende ruimte voor een tuin, terrassen of recreatie.

Purias is een gewilde locatie voor wie rust en privacy zoekt zonder ver van alle voorzieningen te wonen. Winkels, supermarkten, bars en restaurants liggen op slechts 5 minuten rijden, het historische centrum van Lorca bereikt u in ongeveer 15 minuten, de stranden van Águilas en de Costa Cálida liggen op circa 25 minuten en de internationale luchthavens van Murcia (Corvera) en Almería bevinden zich op ongeveer een uur rijden.

Dit is een uitstekende kans om eigenaar te worden van een moderne nieuwbouwvilla, gebouwd met hoogwaardige materialen en perfect geschikt als permanente woning, vakantiehuis of investering.

- **3 Slaapkamers**
- **3 Badkamers**
- **5.000m² Perceelgrootte**
- **Car Port**