

Land Te koop in Villaricos

725.000€



APARTMENT DEVELOPMENT
AVENIDA LAS PALMERAS

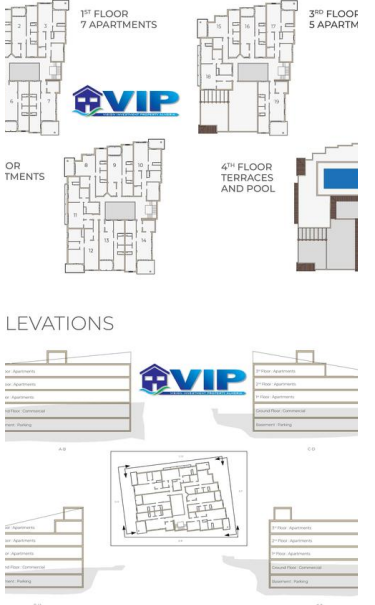
This superbly positioned, consolidated urban plot is located within the village of Villaricos, perched between Sierra Almagrera and the sea, flanked by the Almazora River.

comprising a unique development of 19 Apartments over three floors with rooftop swimming pool and solarium, ground floor commercial space and underground parking.

Sale Price €725,000

SPECIFICATION

- Plot : 849,74m²
- Building size : 2.991,57m²
- Permits to build nineteen (19) apartments on a three-floor development
- Ground floor commercial space
- Underground parking for (19) cars
- Roof top swimming pool and solarium



Een zeldzame en unieke kans om een stadsplot met vergunningen te kopen. Een geweldige investeringsmogelijkheid in Villaricos:

Locatie referentie: Avenida Las Palmeras.

Dit uitstekend geïmponeerde, geconsolideerde en erkende stedelijke perceel ligt op 150 meter van het strand in het levendige en traditionele vissersdorp Villaricos.

Geprijsd op slechts 725.000 euro, biedt de zeldzame optie van zijn eigen project, bestaande uit een unieke ontwikkeling van negentien (19) appartementen over drie verdiepingen met een zwembad op het dak en een solarium. De begane grond biedt commerciële ruimte en een ondergrondse parkeergarage.

SPECIFICATIE

- Perceel: 849,74m²
- Bouwgrootte: 2.991,57m²
- Vergunning om te bouwen: negentien (19) appartementen op drie verdiepingen.
- Commercieel gelijkvloers: 534m²
- Ondergrondse parking voor negentien (19) auto's: 606m²
- Zwembad op het dak en solarium

Als u bedenkt dat voor een mooi 92m² residentieel appartement, de mediane prijs ten minste 1.793,48 euro per m² / 166 62 euro per ft² bedraagt

- 2.992m² bouwgroutte
- ALL REALISTIC OFFERS CONSIDERED
- Orientation East
- Private Terrace(s)
- 850m² Perceelgrootte
- Allocated Parking
- 2nd Floor
- Store Room
- Zwembad
- Guest Annex
- Fireplace / Woodburner
- Solar for Water