

3 Slaapkamer Villa Te koop in Vera Playa

375.000€



Nieuwe moderne residentiële villa's zijn nu beschikbaar om op plan te kopen.

Het showhuis is nu geopend. Afhankelijk van de koopovereenkomst zal deze nieuwbouw vanaf 2024 & 2025 sleutelklaar zijn.

DATUM VAN LEVERING; FASE I EN II - MEI 2024; FASE III - DECEMBER 2024; FASE IV EN VII - DECEMBER 2025

Gelegen op slechts 200 meter van de kust, zal deze nieuwe urbanisatie 100 moderne individuele villa's bevatten waarvan twee modellen te koop zijn.

De twee modellen zijn Laguna Azul en Modelo Estrella.

*Let op: de prijzen beginnen vanaf 375.000 euro en stijgen afhankelijk van de beschikbaarheid.

** Oct 2024 bijgewerkte informatie

De villa's krijgen nu een pre-installatie in de kelder. Dat betekent dat het omvat: uitgraving, volledige structuur met betonnen muren, buitentoegangsdeur, betonnen trap, 3 gaten, geregistreerd voor elektriciteit en warm- en koudwaterinlaat.

Wie de kelder afgewerkt wil hebben, de prijs is €45.000,- voor het Estrella model en €65.000,- voor het Laguna model en dat is inclusief: lichtinstallatie, wanden en plafonds voorzien van stucwerk, stucwerk, vloer(vloer), afgewerkte trap en balustrade, ramen aluminium en glas, antenneaansluiting voor tv, lichtpunten en badkamervoorbereiding.

Villa Estrella, twee (niveau toegang) tot drie slaapkamers met twee badkamers**.

*Huidige beschikbaarheid: Prijzen beginnen vanaf 375.000 euro.

• Als er een kelder van 60m2 nodig is, voeg dan 45.000 euro toe aan de prijs. Inclusief: lichtinstallatie, wanden en plafonds voorzien van stucwerk, stucwerk, vloer(vloer), afgewerkte trap en balustrade, ramen aluminium en glas, antenneaansluiting voor TV, lichtpunten en badkamer pre-installatie

• ** Estrella-model heeft de mogelijkheid van twee slaapkamers voordat de bouw begint indien nodig voor dezelfde

• Videotour beschikbaar

- 190m² bouwgrootte
- Car Port
- Guest Annex

• 3 Slaapkamers

- 250m² Perceelgrootte
- Fly Screens
- No Pool

• 2 Badkamers

- Zwembad
- Allocated Parking
- 2nd Floor