

3 Slaapkamer Villa Te koop in Arboleas

269.950€



Holmes for Homes is verheugd u deze prachtig gepresenteerde, op het zuiden gelegen karakteristieke villa met prachtig uitzicht te kunnen presenteren. Het is aan de rand van de gewilde Los Torres gemeenschap van Arboleas, en op loopafstand van twee populaire bar / cafes. Een ruime woning met 3 slaapkamers, 2 badkamers, grote garage, centrale verwarming, zwembad van 10 x 5, solarium, grote glazen serre, 2e zitkamer en nog veel meer.

Als je op zoek bent naar een woning die privacy biedt, werkelijk prachtig open uitzicht, prachtig ontworpen, vol karakter, goed gepresenteerd en met een zeer hoge specificatie, dan is deze ruime gelijkvloerse villa, gelegen in prachtige tuinen met weinig onderhoud, zeker de juiste keuze.

Het is gelegen in een eigen, op het zuiden gerichte hoektuin, die een spectaculair uitzicht en open aspecten biedt aan zowel de voor- als rechterkant, in de zeer mooie en gevestigde Los Torres-gemeenschap van Arboleas. Het zou perfect zijn als zowel een luxe fulltime woning, of een uitstekende lock-up en laat vakantiehuis, dat een zeer goede huuropbrengst zou opleveren tijdens perioden van niet-gebruik. Het ligt op loopafstand van 2 populaire bars die heerlijk eten serveren, omgeven door een prachtig open landschap, dat kilometers aan prachtige wandelpaden biedt en op slechts 6 minuten rijden van het centrum van Arboleas, waar nog veel meer te doen is.

De tuinen van 605 meter zijn omheind met stenen muren die voor veel privacy zorgen, maar op geen enkele manier het prachtige uitzicht belemmeren. Bovendien zijn ze voor het onderhoudsgemak grotendeels aangelegd op terrassen. Er is een betegeld zwembad van 10 x 5 meter, een grote garage van 35 meter met elektriciteit, betegelde vloeren en elektrische toegang, een redelijk aantal volgroeide en kleurrijke planten/struiken, een prachtige cactustuin, een afsluitbare berging, een heerlijk schaduwrijke patio op de binnenplaats, een betegelde oprit/parkeerplaats en een trap naar een superdaksolarium.

De villa, verdeeld over een enkel niveau, biedt een zeer royale 152 meter leefruimte, met veel spec extra's, zoals centrale verwarming, airconditioning, plafondventilatoren, horren enz. De buitenmuren zijn afgewerkt met een zeer

- Videotour beschikbaar
- 187m² bouwgrootte
- 3 Slaapkamers
- 605m² Perceelgrootte
- 2 Badkamers
- Zwembad