

5 Slaapkamer Landhuis Te koop in Urcal

175.000€



Holmes for Homes is verheugd u deze zeer grote 5 slaapkamer vrijstaande woning met apart appartement, dubbele garage, voortuin, patio aan de achterzijde, serre, groot zonneterras, H & C airconditioning en verdere kamers voor conversie te presenteren. Het pand is ongeveer 260m² gebouwd en ligt op een volledig ommuurd privéperceel van ongeveer 456m². Het is gelegen in het dorp Urcal, dat een café, bar en restaurants heeft, een medisch centrum en een kleine school. Het is 10 minuten rijden naar de hoofdplaats Huercal-Overa, met een overvloed aan winkels, restaurants, ziekenhuis, sport- en recreatiefaciliteiten, parken enzovoort. De kust bij San Juan de Los Terreros, Mojacar en Garrucha ligt op 35 minuten rijden. Het huis is gerenoveerd door de huidige eigenaren, maar er is nog genoeg ruimte voor meer veranderingen als je dat wilt. Omdat het huis zo groot is, is het erg flexibel en is het momenteel opgedeeld in 2/3 secties. Aan de voorkant van het huis is er een grote poort voor toegang tot de parkeerplaats voor 3 of 4 auto's, evenals een kleinere poort naar de voortuin, die mooi bestraat is voor weinig onderhoud. Links van het huis is een grote dubbele garage/werkplaats met betegelde vloeren, elektriciteit en water. Je kunt desgewenst een toegangsdeur vanuit het huis maken, zodat je hier een inpandige garage van kunt maken, of nog meer woonruimte. Aan de voorkant van het huis is er een serre met mazen, die een extra "binnen/buiten" woonkamer/eetkamer vormt. Deze leidt naar het huis en de enorme woonkamer, met een pelletkachel en airconditioning. Vanaf hier is er een deur naar een grote slaapkamer met ensuite doucheruimte, die geschikt is voor rolstoelen. Deze slaapkamer heeft ook een deur naar de patio aan de achterkant. Vanuit de woonkamer heb je ook toegang tot de grote keuken, die veel opslagruimte en werkbladen heeft plus een centraal eiland. De keuken heeft ook een deur naar de patio aan de achterkant. De keuken vormt het centrum van het huis met deuren die leiden naar de aparte eetkamer die ook een pelletvuur heeft, een tweede slaapkamer met tweepersoonsbed en een aparte derde slaapkamer met tweepersoonsbed en doucheruimte, en een ontvangsthall en tweede voordeur. Dit is het gedeelte dat gebruikt kan worden als apart appartement. Vanuit de eetkamer is er ook een deur naar een tweede grote

- 5 Slaapkamers
- 456m² Perceelgrootte

- 4 Badkamers

- 260m² bouwgrrootte