

3 Slaapkamer Villa Te koop in Arboleas

239.000€



Holmes for Homes presenteert u met genoegen deze villa van topkwaliteit in Lakes Vega, gelegen op een groter dan gemiddeld perceel van 1199 m, op 10 minuten rijden van het dorp Arboleas en op loopafstand van een tapasbar. Het heeft fantastisch uitzicht en veel privacy. Dubbele poorten leiden naar een lange oprijlaan van grind met voldoende ruimte om een camper, meerdere auto's etc. te parkeren en er kan eventueel een garage worden gebouwd. Er is een betegeld terras aan de voorkant met prachtig uitzicht en voor een zitje in de schaduw of in de zon. Poorten aan beide kanten van de villa beveiligen de achtertuin en het zwembad. Er is een zwembad van 8 x 4, omringd door een terras om heerlijk van de zon te genieten. De tuinen zijn aangelegd met bomen, struiken en planten, maar zijn onderhoudsarm, zodat het huis zich leent voor zowel een vakantiehuis als een fulltime woning.

De villa heeft 110m woonoppervlak over een verdieping en bestaat uit de voordeur die uitkomt op het betegelde terras en uitkomt op een entreehal. Vanaf hier leidt een boog naar een ruime woon- en eetkamer met een open haard en dubbele deuren naar het zwembad. Aan de rechterkant leidt naar een volledig ingerichte keuken met elektrische kookplaat en oven en een aparte bijkeuken met elektrische boiler, en een enkele uitgang deur die leidt naar de zijkant van de villa. Ook vanuit de woonkamer is er toegang tot de 3e slaapkamer. Vanuit de hal is er toegang tot een dubbele gastenslaapkamer, een familiedoucheruimte en de hoofdslaapkamer, die dubbele deuren heeft naar het zwembad en een eigen badkamer. Alle 3 de slaapkamers hebben inbouwkasten en er is overal warme en koude airconditioning en plafondventilatoren.

De villa is bedrieglijk ruim, licht en luchtig en kan grotendeels gemeubileerd worden verkocht onder voorbehoud van onderhandeling.

Extra's zijn onder andere plafondkoof, eikenhouten binnendeuren en garderobedeuren, een aparte bijkeuken, open haard, warme en koude airconditioning, rejas, vliegenhorren, alarmsysteem, spouwmuurisolatie, vochtwering en nog veel meer

- 3 Slaapkamers
- 2 Badkamers
- 110m² bouwgrootte
- 1.199m² Perceelgrootte
- Zwembad