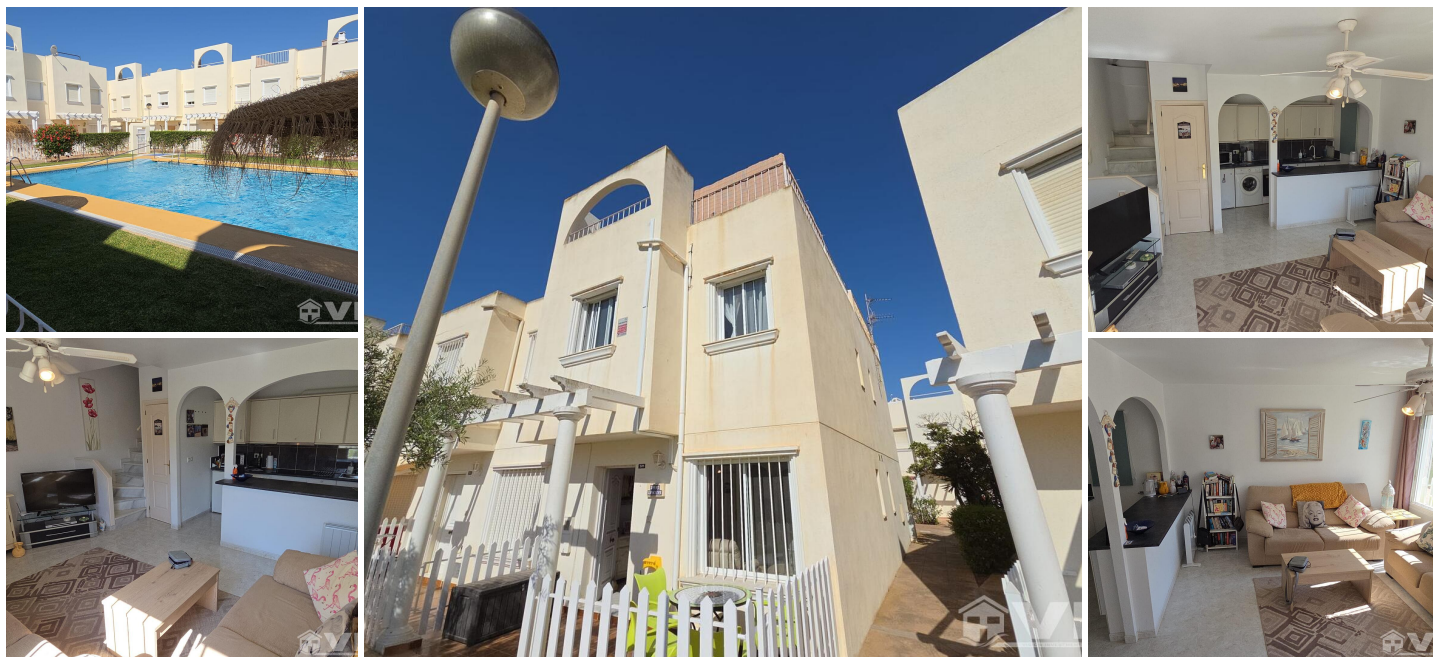


2 Chambre à coucher Maison de Ville en vente dans Vera Playa

165.000€



VIP8219 : Maison de ville à vendre à Vera Playa, Almería

Résidence Fuentemar

2 piscines communes

Toit-terrasse et solarium privés

Meublé négociable

Faibles charges : 100 € par trimestre

Entrée sécurisée et jardins paysagers

Limite de Garrucha

10 min à pied de la plage

Présentation du bien

VIP Almería a le plaisir de vous présenter cette charmante maison de ville de deux chambres située au sein de la résidence Fuentemar, un complexe très prisé et parfaitement entretenu. Idéalement située à la frontière entre Vera Playa et la ville portuaire animée de Garrucha, cette propriété offre un cadre de vie côtier paisible et un accès immédiat aux commodités tout au long de l'année.

D'une surface habitable confortable de 70 m², la maison bénéficie d'une distribution lumineuse et accueillante. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un vaste séjour/salle à manger donnant sur une cuisine entièrement équipée, complétée par un cellier pratique pouvant être transformé en vestiaire/WC. À l'étage, vous trouverez deux chambres de belles dimensions ainsi qu'une salle de bains familiale. Le bien est proposé meublé (meublé), facilitant ainsi l'installation du prochain propriétaire.

Les espaces extérieurs sont exceptionnels. Le point fort est sans conteste le solarium privatif sur le toit : un espace exclusif pour profiter du soleil d'Almería, dîner en plein air ou se détendre en admirant la vue sur l'espace commun

- 2 Chambres
- 55m² colis
- Piscine
- Lift Access
- 1 Salle de bain
- Piscine
- BBQ
- Air Conditioning
- 70m² Construit
- ALL REALISTIC OFFERS CONSIDERED
- Orientation East
- Underground Parking