

2 Chambre à coucher Appartement en vente dans Los Alcazares

339.000€



Appartement à vendre à Los Alcázares, Costa Cálida - Appartement en rez-de-jardin – à partir de 339 000 euros
VIP Almería a le plaisir de vous présenter une sélection d'appartements en rez-de-jardin au sein de la résidence exclusive ICONIC, d'inspiration méditerranéenne, située dans le cadre privilégié de Los Alcázares (Costa Cálida). Conçus pour ceux qui recherchent qualité de vie, confort et un espace extérieur privatif exceptionnel, ces appartements offrent une opportunité unique de vivre au rythme de la Méditerranée, toute l'année.

Une oasis moderne à Los Alcázares

Référence : VIP8215. Cet appartement d'exception en rez-de-jardin se situe dans la prestigieuse résidence ICONIC, en plein cœur de la Costa Cálida. À partir de 339 000 euros, ce bien offre une alliance parfaite entre une architecture contemporaine élégante et un espace de vie extérieur privé incomparable. Ce modèle de plain-pied se distingue par son espace extérieur exceptionnel, offrant un vaste jardin privatif de 110 m² et une terrasse ensoleillée de 7,9 m². Cet agencement spacieux est idéal pour créer votre propre espace de détente personnalisé, organiser des dîners en plein air ou simplement vous prélasser au soleil du Mar Menor.

Dès l'entrée, vous découvrirez un intérieur lumineux et fonctionnel, empreint d'une philosophie de design moderne. La surface habitable est d'environ 87,57 m² (pour une surface totale de 95,47 m²), répartissant harmonieusement deux chambres doubles, deux salles de bains haut de gamme et une cuisine contemporaine ouverte.

Un soin particulier a été apporté aux moindres détails, notamment à l'efficacité énergétique et au confort optimal. Les logements bénéficient de finitions de qualité supérieure, incluant :

- Chauffage au sol : Grilles chauffantes électriques intégrées aux salles de bains.
- Double vitrage à faible émissivité pour un confort thermique optimal toute l'année.
- Domotique : Volets roulants motorisés pour la sécurité et la protection solaire.
- Parking : Place de parking privative incluse dans le garage de la résidence

- **2 Chambres**
- **88m² colis**
- **2nd Floor**
- **Mojacar Pueblo Views**
- **2 Salles de bains**
- **Piscine**
- **Low Community Fees**
- **Underground Parking**
- **95m² Construit**
- **ALL REALISTIC OFFERS CONSIDERED**
- **Orientation East**
- **Awnings**