

2 Chambre à coucher Appartement en vente dans Mojácar

295.000€



Appartement d'exception à côté du Palacio de Marina, monument historique

Prix : 295 000 €

Emplacement : Marina de la Torre, Mojácar Playa

Chambres : 2 | Salles de bain : 2 | Surface habitable : 103,30 m² | Terrasse : 39 m²

VIP Almería est fier de vous présenter un bien d'exception, prêt à emménager, offrant une combinaison rare : une vue imprenable sur la mer et un accès entièrement adapté aux personnes à mobilité réduite. Situé dans un cadre spectaculaire, cet appartement jouxte le Palacio de Marina, monument historique construit à l'origine par le premier Marquis de Chávarri et aujourd'hui connu sous le nom d'Hôtel Alegría Palacio & Spa.

L'architecture unique de ce complexe résidentiel a été soigneusement conçue pour s'intégrer harmonieusement au patrimoine du palais, faisant de ce projet un véritable emblème et un incontournable de Mojácar Playa.

L'appartement :

D'une superficie généreuse de 103,30 m², cet appartement partiellement meublé est conçu pour le confort, l'espace et des vues imprenables. Il comprend un salon-salle à manger lumineux et décroisonné, offrant un espace de vie très confortable et baigné de lumière naturelle.

Attenante au salon se trouve une cuisine séparée et entièrement équipée. Elle dispose de tous les appareils électroménagers et offre un cadre unique pour cuisiner, avec des fenêtres encadrant une vue imprenable sur le golf et l'horizon bleu.

Un couloir central dessert deux chambres doubles spacieuses, chacune dotée d'une armoire intégrée de haute qualité. L'appartement bénéficie de deux salles de bains complètes : une salle d'eau indépendante et une salle de bains familiale plus grande. Le confort est garanti toute l'année grâce à la climatisation intégrée.

Fenêtres extérieures et aménagements :

- 2 Chambres
- 39m² colis
- BBQ
- 2nd Floor
- 2 Salles de bains
- Piscine
- Satellite TV
- Licence of 1st Occupation
- 85m² Construit
- ALL REALISTIC OFFERS CONSIDERED
- Communal Parking
- Lift Access