

3 Chambre à coucher Maison de Ville en vente dans Garrucha

265.500€



Résidence La Solana del Mar, Garrucha.

Cette propriété est située dans le quartier de Las Marinas à Garrucha, un emplacement de choix réputé pour son calme et sa proximité immédiate avec les services essentiels.

Vue et agencement : La résidence La Solana offre une vue sur la piscine et une vue partielle sur la mer. Son agencement de 3 chambres et 2 salles de bain est idéal pour y vivre à l'année ou pour la location saisonnière.

Prestations : Cette résidence est reconnue comme l'un des meilleurs ensembles immobiliers de la région, avec ses jardins soignés et ses nombreuses piscines.

Confort : Située à seulement 300 mètres de la plage et du Paseo del Malecón, elle permet de vivre sans voiture grâce à son garage souterrain.

Environnement et services

Garrucha est un village de pêcheurs traditionnel devenu une ville côtière dynamique. Les propriétés de cette urbanisation bénéficient d'un emplacement idéal, à moins de 5 minutes à pied de :

Loisirs : Promenade piétonne (Malecón), pistes cyclables et port de plaisance.

Commerces de proximité : Supermarchés (type Lidl ou Mercadona), pharmacies et centre médical.

Restauration : Accès aux célèbres restaurants de fruits de mer locaux, notamment réputés pour leurs gambas rouges de Garrucha.

Qui nous sommes

Établie depuis 2005, VIP Almeria est une agence immobilière agréée en Espagne et qualifiée par l'ANAI (Asociación Nacional de Agentes Inmobiliarios). Titulaire de l'agrément API délivré par le Ministère des Travaux Publics, des Transports et de l'Environnement (numéro d'enregistrement API de VIP Almeria : 01103), nous sommes membres associés de G I P F (Gestores Inmobiliarios Profesionales Europeos) sous le numéro 3651 et outre notre

- 3 Chambres
- 75m² colis
- Air Conditioning
- Fibre Optics
- 2 Salles de bains
- Piscine
- Underground Parking
- Fireplace / Woodburner
- 121m² Construit
- ALL REALISTIC OFFERS CONSIDERED
- Closed Garage
- Private Terrace(s)