

5 Chambre à coucher Villa en vente dans Vera Playa

1.095.000€



Bienvenue à Tiki Kokomo, une villa unique en bord de mer. Exclusif à VIP Almeria.

Depuis votre jardin, marchez directement sur la plage familiale de Playa Marques qui n'est jamais surpeuplée.

Les visites se font sur préavis car cette propriété dispose d'une activité de location exceptionnelle, les clients ne seront donc pas dérangés pendant leurs vacances de luxe.

Cette propriété est privée et les jardins sont sans vis à vis avec de nombreuses caractéristiques exceptionnelles sur mesure. Composé de 4 + chambres doubles, 4 salles de bains et ne peut pas être répété.

La taille construite est de 193,85 m2 avec cependant une extension bonus d'un studio indépendant sur le toit avec vue sur la mer et les jardins. Chaque niveau dispose de terrasses ouvertes et couvertes avec des coins salons, idéales pour profiter de la vigne tordue Wisteria établie et sculptée qui produit de façon saisonnière de grandes panicules de belles fleurs et d'œuvres d'art à floraison printanière. Profitez du soleil ou de la nuit en vous imprégnant de l'ambiance renforcée par l'éclairage tout en écoutant le bruit des vagues de la mer Méditerranée.

Composé de 3 niveaux d'espace de vie.

- Au rez-de-chaussée, un salon/salle à manger ouvert donnant sur une terrasse couverte. Cuisine entièrement équipée et aménagée, chambre double – peut actuellement accueillir trois lits simples, salle de douche familiale.
- Le premier étage se compose de deux chambres doubles avec douche attenante et placards intégrés. Depuis la chambre principale, accès direct à un grand balcon privé composé d'un lit de repos à l'ombre, d'une table et de chaises extérieures sous un parasol au toit de chaume, offrant de l'ombre tout en surplombant la plage - idéal pour une sieste en plein air.
- Le solarium est clos ce qui crée un loft, composé d'un studio indépendant indépendant avec une cuisine/salon équipée, une terrasse privée, une salle de douche et l'accès peut se faire par un escalier extérieur depuis le rez-de-chaussée. Ceci est utilisé comme logement d'entretien du personnel selon les besoins des clients.

- **Visite vidéo disponible**

- 193m² Construit
- Car Port
- Orientation East

- 5 Chambres
- 628m² colis
- BBQ
- Lift Access

- 4 Salles de bains
- Piscine
- Near a Golf Course
- Air Conditioning