

## 4 Chambre à coucher Villa en vente dans Mojácar

495.000€



Une maison vraiment incroyable qui a été influencée et conçue sur les villas maures de la Sierra Cabrera. Situé à proximité de la promenade et de la plage de Cueva del Lobo à Mojácar Playa dans une position imprenable de 500 m<sup>2</sup> de jardins paysagers et de terrasses privés.

Cette magnifique propriété offre vue, espace et intimité tout en se trouvant à seulement quelques minutes à pied de la plage. Cette villa de 229,23 m<sup>2</sup> dispose d'un parking privé et fermé à l'avant. Il y a aussi un grand garage privé avec cinéma sous-construit, salle de sport, atelier et stockage.

La qualité de construction est d'un niveau supérieur à celui que l'on pourrait attendre d'une villa à Mojácar avec beaucoup de réflexion dans cette maison.

Entrée au niveau de la rue sur l'une des deux allées avec stationnement facile pour 2 voitures. Entrée fermée dans la cour privée où de nombreux éléments mauresques peuvent être vus depuis les fenêtres cintrées jusqu'au dôme.

En entrant dans le couloir principal par les portes en bois construites sur mesure, l'espace est incroyable.

L'énorme quantité d'espace utilisable à l'intérieur et à l'extérieur est fantastique.

Au rez-de-chaussée, 131,89 m<sup>2</sup>, pièces disposées symétriquement accessibles par un impressionnant couloir central, composé de trois chambres doubles, toutes avec salle de bains. Cet étage dispose également d'un garage/atelier indépendant.

L'étage supérieur, : 97,34 m<sup>2</sup>, comprenant les principaux espaces de vie – cuisine, salon, salle à manger formelle en forme de dôme et quatrième chambre avec salle de bains.

Accès par escalier au solarium sur le toit pour les amoureux du soleil, terrasse couverte pour manger en plein air tout en surplombant la piscine.

L'espace piscine offre un style de vie idéal pour se divertir, une zone en terrasse de 270,77 m<sup>2</sup> avec murs d'intimité, coin repas couvert et cuisine extérieure sur mesure. Il y a beaucoup d'espace autour de la piscine pour se détendre et

- **Visite vidéo disponible**
- **229m<sup>2</sup> Construit**
- **Car Port**
- **Satellite TV**
- **4 Chambres**
- **500m<sup>2</sup> colis**
- **Near a Beach**
- **2nd Floor**
- **4 Salles de bains**
- **Piscine**
- **BBQ**
- **Orientation East**