

2 Chambre à coucher Appartement en vente dans La Alfoquia

104.000€



RESERVEE 2025 AVEC VOSS HOMES

VH2659 - L'appartement Loro est un spacieux et chaleureux appartement de plain-pied de 79 m², comprenant 2 chambres, 2 salles de bains, un jardin privatif à l'arrière, une piscine commune, des jardins, un parking souterrain sécurisé et un cellier. À quelques pas des commerces, restaurants, médecins, vétérinaires, banques, boulangeries, etc. du charmant village de La Alfoquia. À 4 minutes en voiture du village de Zurgena.

À 12 minutes en voiture de Huercal-Overa, ville principale avec son hôpital, ses nombreux commerces, supermarchés, restaurants, parcs, bâtiments historiques et marchés (lundi et jeudi). À 8 minutes en voiture d'Arboleas et à environ 25 à 35 minutes en voiture de la côte (Vera, Garrucha et Mojácar).

L'appartement Loro fait partie d'un petit ensemble résidentiel bien entretenu d'une trentaine de logements.

La résidence dispose de portails d'entrée verrouillables et d'un magnifique jardin commun clos et sécurisé, agrémenté de gazon synthétique autour de la piscine principale et d'une pataugeoire séparée pour les enfants. Une douche et un espace généreux permettent de se détendre et de profiter du soleil.

Idéal comme résidence secondaire « clé en main » ou comme résidence principale avec un excellent potentiel locatif. Les charges de copropriété s'élèvent à environ 51 € par mois.

Visite vidéo à venir

- 2 Chambres
- Piscine

- 2 Salles de bains

- 79m² Construit