

4 Chambre à coucher Villa en vente dans Huercal-Overa

369.950€



NOUVEAUTÉ ET EXCLUSIVITÉ VOSS HOMES - Superbe villa de campagne luxueuse de deux étages, de construction de qualité, située entre Vélez Rubio et Huércal-Overa, d'environ 184 m². Elle comprend 4 chambres doubles, 3 salles de bains, le chauffage central, l'électricité solaire, l'eau de ville, une piscine de 10 m x 5 m entourée d'une immense clôture grillagée de style floridien et une vue imprenable sur la campagne environnante, le tout sur un terrain de 61 600 m². À 15 minutes en voiture du village de Santa Maria avec ses deux bars et restaurants, sa boutique, son médecin, sa pharmacie et son école. À 8 minutes en voiture d'un restaurant. À 19 minutes en voiture de Vélez Rubio. À 25 minutes en voiture de Huércal-Overa.

À 50-55 minutes en voiture des plages d'Águilas, San Juan de Los Terreros, Mojácar, Garrucha et Vera.

La Villa Santia est accessible par une route goudronnée jusqu'aux 150 derniers mètres, qui est un chemin de campagne en dur. La maison elle-même est remarquablement atypique : construite à flanc de colline en pente douce, les deux étages donnent l'impression d'être de plain-pied.

À l'extérieur, le terrain de 61 600 m², principalement en pente douce, est idéal pour la promenade. Un jardin d'environ 1 600 m² entoure la villa, avec une allée clôturée et fermée par un portail, des jardins paysagers, des terrasses et un espace piscine.

L'accès à la propriété se fait par l'allée gravillonnée et fermée, accessible par un parking à l'arrière de la villa, pouvant accueillir de nombreux véhicules. Cette allée longe les deux côtés de la maison, longe de nombreux espaces verts et salons de jardin attrayants puis mène à la piscine.

- Visite vidéo disponible
- 184m² Construit
- 4 Chambres
- 61.700m² colis
- 3 Salles de bains
- Piscine