

## 2 Chambre à coucher Auberge en vente dans Huercal-Overa

179.950€



NOUVELLE ANNONCE VOSS HOMES - Maison de campagne de 2 chambres et 2 salles de bain avec piscine, garage et dépendance, toit ouvrant, sur un terrain clôturé d'un peu plus de 2 000 m<sup>2</sup> arboré d'oliviers. Elle est située à seulement 5 minutes en voiture du village de San Francisco, où vous trouverez deux bars/restaurants, un centre médical, une école, un parc, une boulangerie et une épicerie.

À seulement 6 minutes en voiture de la ville animée de Huércal-Overa, avec ses commerces, supermarchés, restaurants, un hôpital primé, des écoles, des collèges, des parcs, un centre sportif, etc. À seulement 30 minutes en voiture de la plage de sable sécurisée de San Juan de los Terreros.

L'accès à la propriété se fait par trois portails : un en haut du jardin, un au milieu et un en bas. L'accès à la propriété se fait par un portail coulissant (portail du milieu) qui donne sur une allée pouvant accueillir trois ou quatre voitures ou plus. Vous y trouverez le garage et la dépendance. Autour de la maison, vous trouverez un peu plus de 2000 m<sup>2</sup> de terrain plat et clôturé, planté d'oliviers et de divers autres arbres fruitiers. Tous les arbres sont raccordés au réseau d'eau.

À l'avant de la maison, une grande terrasse s'étend sur le côté et offre un espace barbecue idéal pour recevoir. Vous y trouverez également une piscine de 8 x 4, des toilettes et une douche extérieures, ainsi qu'une pompe de piscine et un local de rangement.

L'entrée se fait par la cuisine entièrement équipée, puis par le grand salon/salle à manger avec cheminée. De là, vous accédez à l'avant de la propriété. En peu plus loin, un couloir dessert deux grandes chambres et une immense salle de

- 2 Chambres
- 2.158m<sup>2</sup> colis

- 2 Salles de bains
- Piscine

- 244m<sup>2</sup> Construit