

3 Chambre à coucher Auberge en vente dans Huercal-Overa

164.950€



NOUVEAU ET EXCLUSIVITÉ VOSS HOMES - VH2611 est une spacieuse maison de campagne rénovée de 156 m², avec 3 chambres et 2 salles de bain, pleine de caractère et de charme, et offrant une vue imprenable à 360° sur la campagne environnante, sur un terrain de 15 211 m². Le village d'Urcal, avec ses deux bars/restaurants, son cabinet médical et son école, est accessible à pied.

À 5 minutes en voiture, vous rejoindrez l'autoroute A7 et en 10 minutes, vous rejoindrez la ville commerçante animée de Huercal-Overa, avec son hôpital primé, son marché de rue ouvert les lundis et jeudis, ses nombreux commerces, restaurants, supermarchés et ses bâtiments historiques. La côte est à 35-40 minutes, à Mojácar et San Juan de Los Terreros.

Une excellente propriété si vous recherchez une propriété de campagne de caractère avec poutres et portes en bois, tout en bénéficiant de tout le confort moderne. Située dans un environnement rural mais pas isolé, avec un accès par route goudronnée, une grande intimité et des voisins accessibles à pied. Le terrain est non clôturé et en grande partie plat, avec de légères courbes de niveau, ce qui le rendrait idéal pour des chevaux, etc. Il est actuellement vierge de tout aménagement grâce à ses nombreux oliviers et amandiers.

À l'avant de la maison, une porte d'écurie en bois mène au grand salon accueillant avec cheminée et poêle à granulés. À gauche, une porte mène à la salle à manger séparée, avec son épais plafond à poutres apparentes et sa propre porte donnant sur l'avant de la maison.

À droite de la salle à manger, une arche mène à la grande cuisine équinée, dotée de nombreux rangements et d'un

- 3 Chambres
- 2 Salles de bains
- 156m² Construit
- 13.952m² colis