

3 Chambre à coucher Villa en vente dans Huercal-Overa

259.950€



NOUVEAUTÉ ET EXCLUSIVITÉ VOSS HOMES - Impressionnante villa de campagne de 188 m² avec 3 chambres et 2 salles de bain, dotée d'une piscine de 8 m x 4 m récemment rénovée, d'un jacuzzi, de la climatisation réversible et d'une vue imprenable sur la campagne environnante, le tout sur un jardin paysager de 614 m². À seulement 8 minutes en voiture du village de Santa Maria de Nieva, avec ses commerces, 2 bars/restaurants, une pharmacie, une école et un parc, et à 12 minutes en voiture de Huercal-Overa, le principal bourg.

La Villa Piedra est accessible par une route goudronnée et se situe sur un terrain d'angle enviable, avec une seule propriété mitoyenne à l'arrière. À l'avant de la villa se trouve une allée fermée pouvant accueillir 2 ou 3 voitures et un jardin.

À l'avant se trouvent également la piscine et un jacuzzi offrant de nombreux espaces pour bronzer dans les jardins paysagers. À l'arrière de la propriété se trouvent un autre jardin et un abri de jardin. Le jardin, en grande partie gravillonné et carrelé, est facile d'entretien et est agrémenté d'une variété de plantes méditerranéennes et d'arbres fruitiers.

L'entrée de la villa se fait par une véranda couverte. La porte d'entrée mène à un séjour lumineux avec cheminée, ventilateurs de plafond et climatisation réversible. À droite se trouvent deux chambres doubles (dont une actuellement utilisée comme bureau), toutes deux climatisées. Une salle de douche familiale et une buanderie/rangement pratique donnent sur le jardin arrière.

Une porte mène à une très grande cuisine semi-ouverte et à la salle à manger. Une arche sépare les deux pièces. De

- 3 Chambres
- 2 Salles de bains
- 188m² Construit
- 614m² colis
- Piscine