

## 4 Chambre à coucher Maison de Ville en vente dans Puerto Lumbreras

249.950€



Une grande maison de village de 444 m2 sur 2 étages, 4 chambres, 3 salles de bains avec garage double et terrasse sur le toit, à vendre dans le village d'Almendricos, Murcie. À distance de marche d'un supermarché, d'une banque, d'une pharmacie et de cafés/bars, d'une école, de médecins et à 12 minutes en voiture de la ville prospère de Puerto Lumbreras.

À 25 minutes en voiture de la ville prospère de Huerca-Overa et à 30 minutes en voiture des plages d'Aguilas.

À l'avant, il y a 6 marches pour accéder à la propriété. En entrant dans la propriété, vous avez un hall à gauche où vous trouverez les escaliers qui vous mènent au rez-de-chaussée et au dernier étage/terrasse sur le toit. La propriété comprend comme suit, un salon et une salle à manger décloisonnés, à gauche, vous trouverez la cuisine avec bar à petit-déjeuner et garde-manger, il y a une porte-fenêtre qui vous mène à un patio. Plus loin dans le couloir, vous trouverez trois chambres, toutes avec placards intégrés, la chambre principale a une salle de bains et la salle de bains familiale. Il y a aussi une 4ème pièce idéale pour être utilisée comme bureau car elle n'est pas assez grande pour un lit, encore une fois avec des placards intégrés.

À l'étage, il y a actuellement une grande pièce de la taille de tout le rez-de-chaussée prête à être carrelée et à avoir les murs plâtrés et divisés si vous souhaitez faire plus de pièces. Il y a également un accès d'ici au balcon avant. Il y a un autre escalier qui vous mène à la terrasse sur le toit où vous pourrez admirer la vue sur le village et la campagne environnante. Il y a aussi une pièce avec climatisation qui était utilisée pour le stockage.

Le rez-de-chaussée a un accès depuis la route latérale avec deux portes de garage doubles. Il y a également un accès

• 4 Chambres

• 3 Salles de bains