

## 3 Chambre à coucher Villa en vente dans La Alfoquia

199.000€



RESERVEE 2024 & NOUVELLE LISTE À VOSS HOMES

Villa de conception unique, entièrement meublée, 2 chambres, 2,5 salles de bain d'environ 130 m<sup>2</sup> plus véranda couverte avec climatisation H&C partout à vendre dans le village de La Alfoquia dans la région du Barrio de Chicago avec un jardin privé de 511 m<sup>2</sup>. À distance de marche des commerces, supérettes, restaurants, cafés-bars, coiffeurs, piscine municipale, banques, médecins, vétérinaires, boulangers, terrain de boules, petit marché du dimanche, etc. dans le village populaire de La Alfoquia.

À 4 minutes en voiture du village de Zurgena avec son marché du vendredi, etc., à 6 minutes en voiture d'Arboleas et à 12 minutes en voiture de la ville de Huerca-Overa avec son hôpital primé, ses supermarchés et ses nombreux magasins, restaurants, installations sportives et de loisirs, etc. La côte à Mojacar, Vera et Garrucha sont à 25 à 30 minutes en voiture.

La façade de la villa est conçue en forme de U avec un patio privé avec des colonnes impressionnantes et une enceinte grillagée de style Floride. Celui-ci offre une salle à manger intérieure/extérieure et un salon séparé.

La porte d'entrée mène au grand salon/salle à manger avec cheminée et climatisation H&C. À gauche se trouve une cuisine séparée suffisamment grande pour une petite table et qui mène ensuite à la buanderie puis au jardin. De ce côté de la villa se trouvent également des toilettes avec lavabo et placards de rangement.

À droite dans le salon se trouve une salle à manger séparée. En bas à droite du salon se trouvent également des

- 3 Chambres
- 3 Salles de bains
- 130m<sup>2</sup> Construit
- 511m<sup>2</sup> colis