

3 Chambre à coucher Villa en vente dans Huercal-Overa

229.950€



RESERVEE 2025 ET EXCLUSIF À VOSS HOMES -

Une villa joliment présentée, spacieuse, récemment décorée et modernisée de 3 chambres, 2 salles de bains d'environ 130 m² avec climatisation H&C, grand enclos de vie extérieur de style Floride, piscine d'eau salée de 8 mx 4 m avec couverture rétractable pour permettre vous nager pendant les mois les plus frais. Sur un jardin clos et fermé de 688m² avec vue sur la campagne. À 3 minutes en voiture des commodités, à 8 minutes en voiture de la ville de Huercal-Overa et à 35 minutes en voiture de la côte à San Juan de Los Terreros ou Mojacar, etc.

Situé en bordure du hameau de Las Labores et à seulement 3 minutes en voiture du village d'Urcal avec 3 cafés/restaurants, centre médical et école. Huercal-Overa est une ville espagnole historique et prospère (lun et jeudi) avec un hôpital, de nombreux magasins, supermarchés, restaurants, installations sportives et de loisirs, parcs, places, bâtiments historiques et église, etc.

La Villa Two Trees dispose d'un accès pour les piétons et les véhicules et de zones de stationnement à l'avant et à l'arrière de la propriété. À l'avant se trouve une jolie allée en pierre avec un abri de voiture en bois et deux impressionnants oliviers matures et bien entretenus. Ici, il y a de la place pour 3/4 voitures. À gauche de la villa, un chemin fermé mène au jardin principal à l'arrière. Attaché à l'arrière de la villa se trouve une grande enceinte de 60 m² de style Floride qui constitue un fantastique espace de vie/salle à manger/divertissement intérieur/extérieur supplémentaire et donne directement sur le jardin arrière et la piscine. Après la piscine, il y a un espace clos avec un abri de jardin, un espace pour 2 autres voitures et un double portail menant au chemin de campagne à l'arrière de la propriété.

• **Visite vidéo disponible**

• **120m² Construit**

• **3 Chambres**

• **688m² colis**

• **2 Salles de bains**

• **Piscine**