

5 Chambre à coucher Maison de Ville en vente dans Huerca-Overa

94.950€



NOUVELLE LISTE EXCLUSIVE À VOSS HOMES Une maison de village avec garage et de nombreux bâtiments pour animaux séparés, idéale à transformer en logement supplémentaire ou en B&B/Maison d'hôtes.

UN POTENTIEL INCROYABLE...

Situé à seulement 1 minute en voiture de l'autoroute A7 et à seulement 15 minutes en voiture du principal bourg de Huerca-Overa avec son hôpital primé, ses nombreux magasins, restaurants, parcs, théâtre, cinéma, marchés deux fois par semaine (lun et jeudi). À 35 minutes en voiture des plages de sable sûres de San Juan de Los Terreros. A 40 minutes en voiture de la côte à Vera, Garrucha et Mojácar.

La propriété se compose potentiellement de 3/4 chambres et 2 salles de bains dans la maison principale et d'un garage intégré avec de nombreux autres (anciens bâtiments pour animaux) prêts à être convertis en un logement supplémentaire ou un atelier/studio.

L'accès à la propriété se fait par une voie goudronnée et calme. La propriété dispose de 3 pièces en bas et du grand garage. Un escalier intérieur mène au deuxième étage avec 2 autres grandes pièces, qui pourraient être divisées pour créer des pièces supplémentaires. Un deuxième escalier intégré mène aux toits-terrasses où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la campagne.

En sortant de la maison principale se trouve ce qui pourrait être une jolie cour fermée d'environ 95 m2 avec des escaliers extérieurs menant également au deuxième étage. De cette cour, un passage vous mène à une autre

- 5 Chambres
- 625m² Construit
- 1.685m² colis