3 Chambre à coucher Auberge en vente dans Huercal-Overa

104.950€

RESERVEE 2025 ET EXCLUSIF À VOSS HOMES - C'est une maison de campagne absolument magique et pleine de caractère avec 2/3 chambres, 2 salles de bains, chauffage central partout et de superbes vues. Cette propriété est l'une des plus intéressantes que nous ayons jamais vendues avec tant d'éléments imaginatifs, de coins et recoins partout et une immense véranda grillagée à l'avant et de superbes vues, sur un jardin de 190 m2.

A 6 minutes en voiture du village de Santa Maria avec magasin, bar/restaurant, médecins, pharmacie et école. À 13 minutes en voiture du bourg prospère de Huercal-Overa avec une variété de magasins, restaurants, supermarchés, installations sportives et de loisirs, parc animalier, bâtiments historiques, festivités traditionnelles et marché deux fois par semaine (lun/et jeudi). 45 à 50 minutes en voiture de la côte à San Juan ou Mojacar.

La Casa "Little House" n'est pas si petite avec 118 m2 et est idéale si vous recherchez une propriété calme, relaxante, rurale mais pas isolée dont vous pouvez être fier avec un jardin nécessitant peu d'entretien. Le bonus supplémentaire est l'accès par la route goudronnée et les voisins à proximité. La route qui passe devant la propriété est un chemin de campagne tranquille.

Une résidence principale idéale ou une maison de vacances "fermer et quitter" avec un beau potentiel locatif. Chaque pièce a des poutres au plafond en bois, des portes et des carreaux de sol rustiques et des caractéristiques que vous ne remarquerez jamais la première fois que vous entrez. Il faut vraiment revisiter chaque pièce plusieurs fois pour apprécier tout son caractère. La plupart des meubles sont également à vendre.

À l'avant se trouve un jardin privé clos avec un parking juste à l'extérieur. Sur toute la largeur et attachée à l'avant de la

- **Visite vidéo disponible**
- **3 Chambres**
- **2 Salles de bains**
- **118m² Construit**
- **190m² colis**