

3 Chambre à coucher Villa en vente dans Huercal-Overa

216.000€



HAUTE QUALITÉ - Villa sur plan, 3 chambres, 2 salles de bain de 118,45m² sur un terrain d'environ 500m² avec un choix de 4 parcelles au choix situé dans un petit hameau à seulement 10 minutes en voiture de la ville de Huercal-overa où vous trouverez toutes les commodités tels que l'HÔPITAL PRIMÉ, les bars, les magasins, les restaurants, les médecins et bien plus encore.

Il y a environ 4/5 villas déjà construites à partir du petit lotissement, situé dans le petit hameau espagnol.

La villa sera construite selon des normes élevées en utilisant des matériaux de qualité, les jardins seront clos et fermés. D'un grand porche couvert de 26m², la porte d'entrée s'ouvrira sur un spacieux salon / salle à manger et cuisine décloisonnés de 43m² - La villa peut être construite avec une cuisine séparée si vous préférez. La cuisine sera entièrement équipée, y compris les appareils électroménagers, et une porte de la cuisine mènera au jardin avec une buanderie couverte. Le coin salon / salle à manger dispose d'une cheminée caractéristique. Portes-fenêtres donnant sur le porche couvert.

Depuis le salon, vous trouverez un couloir donnant accès aux chambres l'une de 10m² et l'autre de 12m². et la salle de bain familiale. En montant quelques escaliers, vous trouverez la chambre principale de 13,7 m² avec une salle de douche attenante et un accès à une terrasse de 12 m².

Une piscine de 8x4m peut être installée à un prix supplémentaire de 18 000 euros + IVA, et il sera également possible de faire construire un garage, intégré ou détaché. Le prix d'un garage dépendra de la taille ect.

- 3 Chambres**
- 2 Salles de bains**
- 136m² Construit**
- 500m² colis**
- Piscine**