

## 3 Chambre à coucher Villa en vente dans San Juan De Los Terreros

485.000€



VIP Almeria est ravi de lancer sur le marché la phase 1 de ce nouveau projet de villa à seulement 400 mètres du front de mer de San Juan.

Au total, sur 2 phases, il n'y aura que 26 villas modernes indépendantes, toutes avec accès de plain-pied, solarium et piscine privée.

La disponibilité sera limitée, nous encourageons donc les déclarations d'intérêt par e-mail. Les prix commencent à 275 000 euros.

Ces propriétés vont de 98,13 m<sup>2</sup> à 117,15 m<sup>2</sup> et disposent de 3 chambres / 2 salles de bains en tant que villas individuelles de plain-pied. C'est donc l'aménagement parfait pour vivre à plein temps en famille ou pour une personne à mobilité réduite. Le cahier des charges Villas est celui d'une très haute qualité. L'architecte a conçu les villas pour offrir confort et innovation, avec un design moderne. L'espace intérieur est très fonctionnel mais avec de grandes parcelles offre le meilleur de la vie intérieure et extérieure.

Les villas disposent d'un terrain de 180m<sup>2</sup> à 235m<sup>2</sup>, d'une distribution flexible, moderne et rationnelle, ainsi que de deux chambres avec placards intégrés, de deux salles de bains au goût du jour, d'un séjour spacieux, de volets électriques avec un système de haute sécurité, de piscine, solarium et parking.

2 x villas de trois chambres disponibles - alors elles sont épuisées !

Modalités de paiement :

- 3 Chambres
- 232m<sup>2</sup> colis
- Fly Screens
- Guest Annex
- 2 Salles de bains
- Piscine
- Communal Parking
- No Pool
- 117m<sup>2</sup> Construit
- Car Port
- Allocated Parking
- 2nd Floor