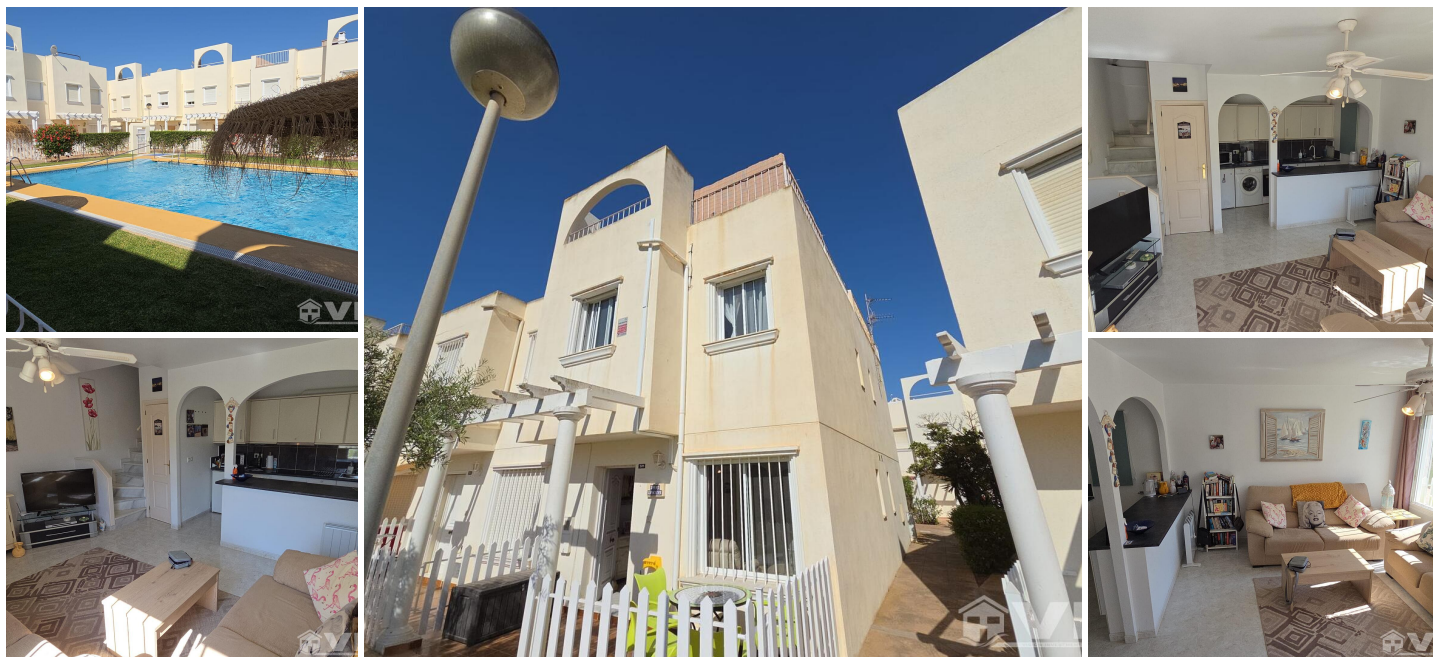


2 Dormitorio Adosado en venta en Vera Playa

165.000€



VIP8219: Casa adosada en venta en Vera Playa, Almería

Urbanización Residencial Fuentesmar

2 piscinas comunitarias

Solario y terraza privados en la azotea

Mobiliario negociable

Gastos de comunidad bajos: 100 € trimestrales

Acceso controlado y jardines paisajísticos

Ubicación en la frontera con Garrucha

A 10 minutos a pie de la playa

Descripción de la propiedad

VIP Almería se complace en presentar esta encantadora casa adosada de dos dormitorios situada en el popular y bien cuidado complejo Residencial Fuentesmar. Ubicada justo en la codiciada frontera donde Vera Playa se encuentra con la vibrante localidad portuaria de Garrucha, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de un estilo de vida costero relajado con acceso inmediato a servicios durante todo el año.

Con una cómoda superficie construida de 70 m², la propiedad cuenta con una distribución luminosa y acogedora. La planta baja se abre a un amplio salón-comedor que da paso a una cocina totalmente equipada, complementada por un práctico trastero que puede convertirse en aseo de cortesía. En la planta superior, encontrará dos dormitorios de buen tamaño y un baño completo. La propiedad se ofrece con muebles negociables, lo que facilita la transición para su próximo propietario.

Las opciones para disfrutar del exterior son fantásticas. Destaca el solárium privado en la azotea: un lugar exclusivo para disfrutar del sol de Almería, comer al aire libre o relajarse con vistas a la zona común. Además, la propiedad

- | | | |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------------|
| • 2 Dormitorios | • 1 Baño | • 70m ² Construido |
| • 55m ² parcela | • Piscina | • ALL REALISTIC OFFERS CONSIDERED |
| • Piscina | • BBQ | • Orientation East |
| • Lift Access | • Air Conditioning | • Underground Parking |