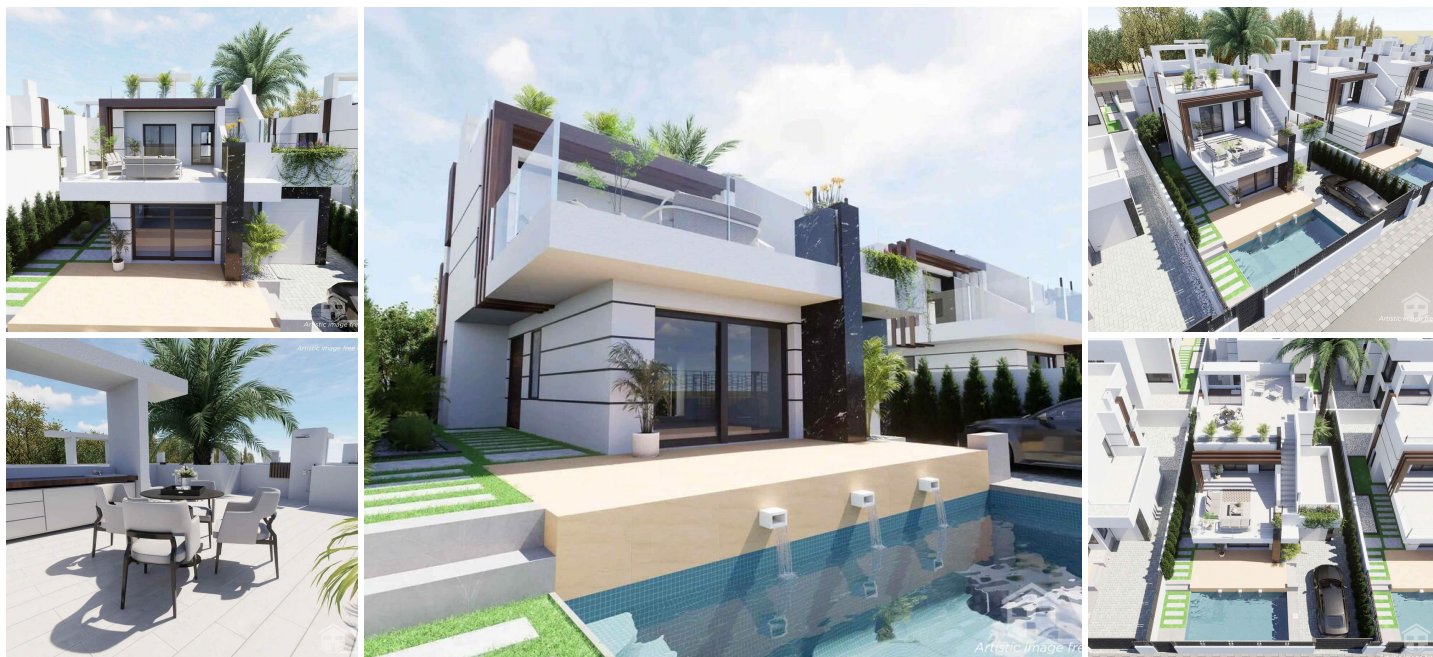


## 3 Dormitorio Villa en venta en Los Alcázares

587.800€



Exclusiva Villa Independiente de Obra Nueva con 3 Dormitorios y Piscina Privada: Villa Petra – Los Alcázares

Referencia de la propiedad: [VIP8218]

Ubicación: Los Alcázares (Costa Cálida)

Precio: Desde 587.800 € (Piscina y acabados exteriores incluidos)

- Villa de lujo independiente de 3 dormitorios y 3 baños
- Superficie total de 178,3 m<sup>2</sup> en una parcela privada de 261,5 m<sup>2</sup>
- Piscina privada (3,20 m x 6,50 m) incluida
- Amplio solárium de 42 m<sup>2</sup> más terraza de 42 m<sup>2</sup>
- Incluye garaje privado y trastero privado
- Ubicación privilegiada en la Costa Cálida

Resumen de la propiedad

VIP Almería se complace en presentar Villa Petra, una elegante villa independiente situada en la encantadora localidad costera de Los Alcázares, en la Costa Cálida. Esta propiedad contemporánea ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y vida al aire libre. Diseñada para el máximo confort diario, goza de una ubicación ideal en un entorno tranquilo y a la vez muy bien comunicado, lo que la convierte en la opción perfecta como residencia permanente o casa de vacaciones de lujo.

Distribución y especificaciones

La propiedad ofrece una generosa superficie total de 178,3 m<sup>2</sup> (con una superficie construida de 136,3 m<sup>2</sup>), construida sobre una parcela privada independiente de 261,5 m<sup>2</sup>. Los interiores luminosos y bien equipados crean un ambiente acogedor al instante.

• Interior: La planta baja presenta una distribución diáfana, fluida y luminosa que conecta a la perfección el salón y el

- |                             |                       |                                |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| • 3 Dormitorios             | • 3 Baños             | • 178m <sup>2</sup> Construido |
| • 262m <sup>2</sup> parcela | • Piscina             | • Car Port                     |
| • No Pool                   | • Orientation East    | • Lift Access                  |
| • Fly Screens               | • Underground Parking | • Awnings                      |