

4 Dormitorio Villa en venta en Mojácar

445.000€



Casa adosada de cuatro dormitorios en primera línea de playa. Esta propiedad excepcional en primera línea, completamente renovada y como nueva, ofrece un amplio espacio exterior para disfrutar de la playa y el mar en un entorno privado.

Esta propiedad adosada de 120 m² es perfecta para personas con movilidad reducida gracias a su magnífica distribución. La casa cuenta con dos dormitorios dobles de 10,9 m² y 11,5 m², cada uno con armarios empotrados. Un baño familiar en la planta baja cuenta con aire acondicionado central. En la planta superior, un luminoso recibidor con puertas correderas da acceso a la terraza de 23,50 m², que cuenta con una escalera de caracol que lleva al solárium de 38,6 m². Desde aquí, se disfrutan de espectaculares vistas a la costa y a la playa.

El dormitorio principal, de 15,35 m², ofrece preciosas vistas al mar. El baño familiar con ducha, recientemente reformado, cuenta con luz natural. El dormitorio doble de invitados, de 8,65 m², tiene acceso a la terraza trasera. Esta casa de estilo andaluz está lista para estrenar una cocina moderna totalmente equipada de 13,8 m², con puertas que dan al jardín privado de 88,5 m².

El salón es luminoso y espacioso, con aire acondicionado central, y mide 21,5 m².

No hay gastos de comunidad y se vende en propiedad. El aparcamiento está en la parte trasera, junto a una puerta de entrada compartida entre 3 propiedades.

Ubicada en la zona de Río Abajo de Mojácar Playa, junto a la playa de la carretera principal de la costa, con acceso directo desde el jardín privado a la playa. Está a menos de 200 metros de numerosos bares y restaurantes locales. La ubicación es excelente, con una zona verde junto a la casa; esta zona verde pertenece al ayuntamiento y no está destinada a construcción. La propiedad se encuentra en una ubicación fabulosa y parece nueva. La cocina está preparada para su elección. Es una casa ideal para vacaciones o para vivir todo el año, con impresionantes vistas a las zonas ajardinadas y a la playa.

• **Visita en vídeo disponible**

- 121m² Construido
- Near a Golf Course
- Mojacar Pueblo Views

• **4 Dormitorios**

- 114m² parcela
- Orientation East
- Underground Parking

• **2 Baños**

- BBQ
- Lift Access
- Awnings