

3 Dormitorio Villa en venta en Huercal-Overa

349.950€



NUEVA Y EXCLUSIVA DE VOSS HOMES - VH2648. Impecable villa ultramoderna de 3 dormitorios y 2 baños, construida con materiales de alta calidad y con 3 años de antigüedad, con cerramiento de malla estilo Florida y zona de relax, jacuzzi climatizado a medida, cochera y aire acondicionado frío y calor en toda la casa. Se encuentra en un jardín privado de 530 m², amurallado y cerrado, en el popular pueblo de Urcál. A poca distancia a pie de 3 bares y restaurantes, colegio y centro médico.

A 10 minutos en coche del pueblo de Huércal-Overa, con numerosas tiendas, grandes supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas y de ocio, parques, plazas, edificios históricos y mercadillos dos veces por semana (lunes y jueves por la mañana). A 35 minutos en coche de la costa de San Juan de los Terreros, Garrucha y Mojácar.

Villa Nouveau es una villa luminosa y de hermoso diseño, construida con materiales de la más alta calidad, incluyendo suelos y azulejos de mármol, ventanas y puertas de doble acristalamiento, etc. Se encuentra junto a un pequeño y tranquilo conjunto de villas similares con carreteras asfaltadas y alumbrado público. Algunos muebles también están a la venta. Próximamente se publicará un vídeo del recorrido.

Se accede a la propiedad a través de una puerta peatonal y una puerta metálica corredera de apertura eléctrica que da a la entrada para 2 o 3 coches. Además, hay una cochera individual. También hay aparcamiento seguro en la calle.

La villa está rodeada de atractivos jardines de fácil mantenimiento con una combinación de césped artificial, baldosas, piedra, piedra volcánica y una zona ajardinada con una variedad de árboles frutales, como naranjos, limoneros y melocotoneros.

- **Visita en vídeo disponible**
- **131m² Construido**
- **3 Dormitorios**
- **530m² parcela**
- **2 Baños**