

2 Dormitorio Duplex en venta en Almendricos

69.950€



NUEVO Y EXCLUSIVO DE VOSS HOMES - DÚPLEX VERDE VH2595 es un dúplex (casa adosada) más grande de lo habitual, de 2 dormitorios, 1,5 baños y 2 plantas, con jardín y piscina comunitarios compartidos con solo otros 5 dúplex, además de plaza de garaje subterráneo seguro, trastero y aire acondicionado frío y calor. A poca distancia a pie de tiendas, mini supermercados, restaurantes, cafeterías, bancos, colegios, etc., en el tranquilo pueblo de Almendricos.

A 25 minutos en coche de la costa de San Juan de Los Terreros y Águilas. De 40 a 45 minutos en coche de Vera, Garrucha y Mojácar. Los gastos de comunidad son de aproximadamente 350 € al año.

Con esta propiedad, tendrá la ventaja de vivir en una casa moderna, pero en un encantador pueblo tradicional español con muchos servicios y cerca de las localidades de Puerta Lumbreras, Lorca, Pulpí y Huércal-Overa.

En la parte delantera de la propiedad hay un pequeño jardín embaldosado con intercomunicador seguro y portón con apertura electrónica desde el interior. Cinco escalones conducen a la puerta principal, que da acceso al salón-comedor con vigas de madera en el techo y aire acondicionado frío y calor, un aseo, una cocina equipada con encimeras de granito y una puerta de entrada que da a un patio trasero y a la zona comunitaria de jardín y piscina.

En la planta superior hay dos dormitorios dobles, ambos con ventiladores de techo, uno de ellos con un pequeño balcón con vistas al jardín trasero, la piscina, el pueblo y las laderas lejanas. Entre los dormitorios se encuentra el baño familiar.

- **Visita en vídeo disponible**
- **79m² Construido**

- **2 Dormitorios**
- **Piscina**

- **2 Baños**