

3 Dormitorio Duplex en venta en La Alfoquia

117.950€



RESERVADO/VENTA ACORDADA 2025 Y EXCLUSIVA DE VOSS HOMES

Espaciosa casa adosada de 2 plantas, con 3 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblada, con jardín privado de fácil mantenimiento y entrada para coches (parcela de 120 m²), aire acondicionado frío/calor y acceso a dos amplias piscinas y jardines comunitarios. A poca distancia del pueblo de La Alfoquia, con tiendas, restaurantes, banco, médicos, veterinarios, pista de bolos y mucho más.

Las localidades de Zurgena y Arboleas están a menos de 5 minutos en coche. La autopista A7 está a menos de 10 minutos en coche y el importante mercado de Huércal-Overa está a menos de 15 minutos. La costa de Vera, Garrucha y Mojácar está a unos 25-30 minutos en coche.

La propiedad tiene acceso a dos grandes piscinas de aproximadamente 17 m x 7 m y 13 m x 6 m, ubicadas en un jardín comunitario vallado y cerrado con una variedad de naranjos, palmeras, etc. Cada propiedad cuenta con un muro trasero y una puerta con cerradura, lo que aumenta la seguridad para los niños. La otra piscina se encuentra a unos 100 m, en una zona separada de la urbanización. Ambas están valladas con puertas con cerradura y en muy buen estado, siendo de uso exclusivo para los propietarios de las viviendas de la urbanización. Las piscinas suelen estar abiertas desde Semana Santa hasta finales de octubre.

Estas propiedades son muy populares entre quienes inicialmente pensaron en comprar una villa vacacional independiente con su propio jardín y piscina, pero luego se dieron cuenta de que no querían estar desbrozando o limpiando la piscina cada vez que venían de vacaciones.

- 3 Dormitorios
- 2 Baños
- 105m² Construido
- 120m² parcela
- Piscina