

## 2 Dormitorio Casa de Campo en venta en Huercal-Overa

145.000€



NUEVA PROPIEDAD EN VOSS HOMES: casa de campo de 2 dormitorios y 1 baño con un gran garaje/almacén en un terreno vallado de 8200 m2 con varios árboles frutales, ubicada en el pueblo de Urcal, a poca distancia de 3 bares/restaurantes, centro médico, escuela y parque.

A solo 10 minutos en coche de la ciudad principal de Huercal-Overa y a 30 minutos en coche de la costa en San Juan de los Terreros.

Al frente hay una gran zona de terrazas con una barbacoa ideal para el entretenimiento.

Se ingresa a la propiedad en una zona de estar/comedor, a la izquierda hay un pasillo con 2 dormitorios y un baño.

Desde el pasillo se accede al amplio garaje/almacén.

Amplio estacionamiento seguro. Puertas eléctricas

La electricidad está conectada, el agua se puede conectar. Existe la opción de comprar derechos de agua.

Los 8.200 m2 de terreno llano vallado tienen aproximadamente 90 olivos, 8 higueras y varios otros árboles frutales.

La autopista A7 está a 4 minutos en coche para un fácil acceso a los aeropuertos, etc. y la próspera ciudad de Huercal-Overa con sus mercados dos veces por semana (lunes y jueves por la mañana) tiendas, restaurantes, instalaciones de

- 2 Dormitorios
- 1 Baño
- 155m<sup>2</sup> Construido
- 10.000m<sup>2</sup> parcela