

## 3 Dormitorio Villa en venta en La Alfoquia

199.000€



RESERVADA 2024 & NUEVA LISTA DE VOSS HOMES

Villa de diseño exclusivo, completamente amueblada, de 2 dormitorios y 2,5 baños de aproximadamente 130 m<sup>2</sup> más terraza cubierta con aire acondicionado H&C en venta en el pueblo de La Alfoquia, área del Barrio de Chicago, con un jardín privado de 511 m<sup>2</sup>. A poca distancia de tiendas, mini supermercados, restaurantes, cafeterías, peluquerías, piscina municipal, bancos, médicos, veterinarios, panaderías, bolera, pequeño mercadillo dominical, etc. en el popular pueblo de La Alfoquia.

A 4 minutos en coche del pueblo de Zurgena con su mercadillo de los viernes, etc., a 6 minutos en coche de Arboles y a 12 minutos en coche del pueblo de Huércal-Overa con su galardonado hospital, supermercados y numerosas tiendas, restaurantes, instalaciones deportivas y de ocio, etc. La costa en Mojácar, Vera y Garrucha están a entre 25 y 30 minutos en coche.

El frente de la villa está diseñado en forma de U con un patio privado con impresionantes columnas y un cerramiento de malla estilo Florida. Esto proporciona un comedor interior/externo y una sala de estar independiente.

La puerta de entrada conduce al gran salón/comedor con chimenea y aire acondicionado H&C. A la izquierda hay una cocina independiente que es lo suficientemente grande como para una mesa pequeña y luego conduce al lavadero y luego al jardín. También en este lado de la villa hay un aseo con lavabo y armarios.

A la derecha del salón hay un comedor independiente. También en la planta baja a la derecha de la sala de estar hay

- 3 Dormitorios
- 3 Baños
- 130m<sup>2</sup> Construido
- 511m<sup>2</sup> parcela